



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2018**

### ***HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS***

***María Cecilia Baldrich, Presidente***  
***Marina Daniel, Secretaria***

---

#### Índice de Ordenanzas - Marzo 2018

06. RECOMPOSICIÓN SALARIAL. 07.03.18
07. MODIFICACIÓN ORD. 135.2016. LOTEO MAROUCH MONCADA. (14.03.18).
08. APROBACIÓN CONVENIO DE DACIÓN EN PAGO POR DEUDAS DE TRIBUTOS MUNICIPALES. MLV-JORGE NELSON PERETTI. (14.03.18).
09. RATIFICACIÓN CONVENIO DE ADHESIÓN BOLETO EDUCATIVO GRATUITO. (14.03.18).
10. AUTORIZACIÓN AL PODER EJECUTIVO MUNICIPAL A SUSCRIBIR LA ADHESIÓN Y REGLAMENTO PARA COMERCIOS ADHERIDOS CON SISCOM S.R.L. (14.03.18).
11. APROBACIÓN PLANO MENSURA Y SUBDIVISIÓN INMUEBLE MUNICIPAL.(14.03.18).
12. AUTORIZACIÓN P.E.M. A ESCRITURAR A FAVOR DE SANTIAGO LEONARDO DEMATTIAS. (21.03.18).
13. APROBACIÓN CONVENIO DE DACIÓN EN PAGO POR DEUDAS DE TRIBUTOS MUNICIPALES. MLV-SUC. DE HÉCTOR VISCONTTI Y VELIA ROETTO. (28.03.18).
14. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN TECHO 96. ADHERENTE N° 93- ZÁRATE RAÚL AMADEO. (28.03.18).
15. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN SI.VA.VI. I. ADHERENTE N° 00021- SANTIAGO ADRIÁN BERTORELLO. (28.03.18).
16. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00031- CASA N° 213-RUBIOLO NORMA LUCÍA ERNESTA Y DEMARÍA RICARDO BASILIO. (28.03.18).
17. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00275- PLAN SI.VA.VI. IV. CASA N° 131- MIRÁNDOLA RUBÉN FRANCISCO Y PUSSETTO MARIANA. (28.03.18).



# BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL

## CIUDAD DE LAS VARILLAS

Marzo 2018

18. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00141- PLAN SI.VA.VI. V. CASA N° 50- ZANG MÓNICA ELIZABETH. (28.03.18).
19. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00107 - PLAN LAS VARILLAS HOGAR. IBÁÑEZ MARTA BEATRÍZ, GONZÁLEZ CARLOTA BEATRIZ E IBÁÑEZ PATRICIA MABEL. (28.03.18).
20. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00264- PLAN SI.VA.VI. V. CASA N° 48. GIRAUDO CRISTIÁN ANDRÉS. (28.03.18).
21. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00295- PLAN SI.VA.VI. V. CASA N° 46. CAVAGLIA MARTA OFELIA Y BELTRAMO JUAN CARLOS. 28.03.18.
22. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00004- PLAN SI.VA.VI. PLUS. CASA N° 48. RIBBA WALTER DANIEL. (28.03.18).
23. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE N° 00018- PLAN SI.VA.VI. III. CASA N° 105. ARMANDO GLORIA DEL CARMEN. (28.03.18).
24. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00248- PLAN SI.VA.VI. III. CASA N° 106. CAMPRA LUCIANO. (28.03.18).
25. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE N° 00154- PLAN SI.VA.VI. IV. CASA N° 128. MARENCHINO NELVIS MARÍA. (28.03.18).
26. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE N° 362- PLAN SI.VA.VI. II. CASA N° 210. VIETTO SILVIO FABIÁN. (28.03.18).
27. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 000137- PLAN PRIMER HOGAR I. CASA N° 144. GERBAUDO SANTIAGO TOMÁS. (28.03.18).
28. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00081- PLAN PRIMER HOGAR II. CASA N° 126. ROMANO CARINA MARIEL. (28.03.18).
29. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE N° 304- PLAN SI.VA.VI. II. CASA N° 208. COLLINO CLAUDIO JAVIER. (28.03.18).
30. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE N° 00036- PLAN SI.VA.VI. I. CASA N° 73. GSPONER RAÚL ISIDRO. (28.03.18).
31. DONACIÓN CON CARGO ADHERENTE N° 00193- PLAN SI.VA.VI. II. CASA N° 209. CAGNOLO MARÍA TERESA. (28.03.18).
32. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00062- PLAN MI FAMILIA MI HOGAR. CASA N° 105. ROSSI DANIEL DANTE. (28.03.18).
33. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00118- PLAN PRIMER HOAR II. CASA N° 130. ROSSI DANIEL DANTE. (28.03.18).
34. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00138- PLAN MI FAMILIA MI HOGAR. CASA N° 104. BOIERO LORENA MARIEL. (28.03.18).
35. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 000165- PLAN PRIMER HOGAR I. CASA N° 145. FORNERO MABEL ANGÉLICA. (28.03.18).



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

36. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00169- PLAN SI.VA.VI. II. CASA N° 211. MONDINO SEBASTIÁN EDUARDO. (28.03.18).
37. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00202- PLAN SI.VA.VI. IV. CASA N° 130. PÉREZ BEATRÍZ MARGARITA. (28.03.18).
38. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 00437- PLAN SI.VA.VI. IV. CASA N° 129. ARRIETA MARINA EMILIA. (28.03.18).
39. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE N° 001310- PLAN LAS VARILLAS HOGAR. CASA N° 10. GIECCO LUCAS EZEQUIEL EDUARDO. (28.03.18).
40. MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 1 DE LA ORDENANZA 83.2018. ZABENA. (28.03.18).
41. MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 1 DE LA ORDENANZA 64.2018. ROMANO. (28.03.18).
42. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN SI.VA.VI. II. ADHERENTE N°418. DEMARCHI BEATRIZ MERCEDES. (28.03.18).
43. AUTORIZACIÓN P.E.M. ESCRITURAR A FAVOR DE ROBERTO ATILIO MUSSO - MIRTA MOYANO. (28.03.18).

#### **ORDENANZA N°: 06**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Establézcase un incremento sobre los salarios básicos vigentes de la totalidad del personal permanente y contratado de la Municipalidad de Las Varillas hasta el 15.09.2018 equivalente al 2% pagadero con el sueldo del mes de enero de 2018, 6% pagadero con el sueldo del mes de febrero de 2018, 3% pagadero con el sueldo del mes de abril de 2018, 4% pagadero con el sueldo del mes de junio de 2018, y 4% pagadero con el sueldo del mes de agosto de 2018, lo que arroja un total acumulado de VEINTE PUNTO CUARENTA Y CINCO POR CIENTO (20,45%), cuyos básicos de cada categoría se expresan en el anexo que integra la presente.

**Artículo 2:** Deróguese toda disposición que se oponga a la presente. **Artículo 3:** Comuníquese, dése al R.M., publíquese y archívese.- **FECHA DE SANCIÓN: 07/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 146/2018 DE FECHA 08/03/2018**

**ORDENANZA Nº: 07**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** MODIFICASE el artículo 3º de la ordenanza 135/2016, el que quedará redactado de la siguiente manera: *“AUTORIZASE al P.E.M a aceptar la donación de los espacios destinados a la apertura de calles públicas de acuerdo al plano de subdivisión y fraccionamiento que como anexo único forma parte de la presente. Pase del dominio Privado al Dominio Público Municipal la fracción de terreno descrita en el presente artículo.”*

**Artículo 2:** MODIFICASE el artículo 4º de la ordenanza 135/2016, el que quedará redactado de la siguiente manera: *“EXÍMASE al propietario del loteo*

*del pago de la Tasa por Servicios a la Propiedad correspondiente a cada uno de los lotes por el plazo de cinco años desde la fecha de promulgación de la ordenanza del loteo. Los adquirentes subsiguientes de lotes deberán abonar la tasa a la propiedad cualquier sea el plazo transcurrido desde la promulgación de la presente, siempre y cuando los terrenos se encuentren con los servicios básicos de infraestructura habilitados por los prestadores de los mismos.”*

**Artículo 3:** Comuníquese al poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 14/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 171/2018 DE FECHA 15/03/2018**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

#### **ORDENANZA Nº: 08**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1: APRUÉBESE** en todos sus términos el convenio de dación en pago de fecha 27.12.2017 celebrado entre la Municipalidad de Las Varillas por una parte y el Sr. Jorge Nelson PERETTI, por la otra parte, que como Anexo forma parte de la presente.

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar los actos administrativos y reglamentaciones necesarias para la aplicación de la presente ordenanza.

**Artículo 3:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 14/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 172/2018 DE FECHA 15/03/2018**

#### **ORDENANZA Nº: 09**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1: RATIFIQUESE** el Convenio de Adhesión firmado entre la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, representada por el Sr. Intendente Municipal, Dn. Daniel Omar Chiocarello con la SECRETARIA DE TRANSPORTE DE LA PROVINCIA DE CORDOBA, representada por el Señor Director General de Transporte Ing. Marcelo Daniel Mansilla, con fecha 02 de marzo de 2018, que como anexo se acompaña al presente.-



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**Artículo 2:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal, entréguese copia certificada a la SECRETARIA DE TRANSPORTE DE LA PROVINCIA DE CORDOBA y Archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 14/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 173/2018 DE FECHA 15/03/2018**

**ORDENANZA Nº: 10**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** AUTORIZASE al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir en todos sus términos la Adhesión al Reglamento para comercios adheridos con la firma SISCOM S.R.L, para recibir pagos de los tributos Municipales con “1ra. Tarjeta Ciudad”, conforme los términos del convenio que se relaciona en el anexo I de la presente.

**Artículo 2:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 14/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 174/2018 DE FECHA 15/03/2018**

**ORDENANZA Nº: 11**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2018**

## **ORDENANZA**

**Artículo 1º:** APRUÉBASE el plano de mensura y subdivisión del inmueble inscripto en el Registro General de la Propiedad Inmueble en la Matricula N° 1597318, empadronado bajo la Cuenta N° 3006-1884841/1, nomenclatura Catastral Municipal 3006360201313101, de propiedad de la Municipalidad de Las Varillas, donde se ubican: los lotes 100 y 101, con una superficie de 33062,40m<sup>2</sup> y 4800m<sup>2</sup> respectivamente, el polígono conformado por los puntos C-D-J-GH-K-C con una superficie de 2577,60m<sup>2</sup> destinado a calle pública y el espacio verde con una superficie de 2000m<sup>2</sup>, confeccionado por el Ing. Agrimensor, Diego Matías CANTONI, Mat. 1418/1.

**Artículo 2º:** Facúltese al Poder Ejecutivo Municipal a dictar las reglamentaciones necesarias para la aplicación de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M.

y archívese.- **FECHA DE SANCIÓN: 14/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 175/2018 DE FECHA 15/03/2018**

## **ORDENANZA N°: 12**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

## **ORDENANZA**

**Artículo 1:** AUTORIZASE al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir la escritura traslativa de dominio en favor del Sr. Santiago Leonardo DEMATTIAS, DNI N° 36.833.084, en su condición de adquirente del inmueble descrito en la cláusula primera del contrato de compraventa que se relaciona en el anexo I de la presente: LOTE 85 de la Mza. Oficial 51 de la Ciudad de Las Varillas.

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**Artículo 3:** Comuníquese al Poder Ejecutivo. **FECHA DE SANCIÓN: 21/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 186/2018 DE FECHA 22/03/2018**

**ORDENANZA Nº: 13**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1: APRUÉBESE** en todos sus términos el convenio de dación en pago de fecha 21 de diciembre de 2017 celebrado entre la Municipalidad de Las Varillas por una parte y las Sres. Raquel Virginia VISCONTI, Raúl Héctor VISCONTI y Susana Velia VISCONTI, en su calidad de legítimos herederos de HECTOR JOSE VISCONTI y VELIA ROETTO, por la otra parte, que como Anexo I forma parte de la presente.

**Artículo 2:** AUTORIZASE al Poder Ejecutivo Municipal a subdividir el lote 13 de la Mza. 96, en cuatro lotes de terreno de diez metros de frente por veintiún metros de fondo de acuerdo al anteproyecto que como anexo II forma parte de la presente y a contratar los servicios profesionales de un ingeniero agrimensor a los fines de la realización del plano de mensura y subdivisión del lote referido y demás trámites ante los organismos pertinentes para el perfeccionamiento del fraccionamiento en cuestión.

**Artículo 3:** DISPÓNGASE la afectación y venta los sitios A,B Y C descriptos en el artículo anterior, a favor de los beneficiarios del Sistema Municipal de Viviendas denominado "LAS VARILLAS HOGAR", por el precio establecido en la tasación que como anexo III forma parte de la presente (\$ 125.000 c/u), en cuotas mensuales y consecutivas de Pesos Un Mil (\$1.000) cada una, con más el Índice de Salarios que publica el INDEC periódicamente; En el supuesto de falta o demoras en la publicación del índice referido se aplicara

subsidiariamente el Índice de Precios al Consumidor. La adjudicación será realizada por el Poder Ejecutivo entre los beneficiarios del Sistema Municipal de Viviendas denominado "LAS VARILLAS HOGAR", que resulten adjudicatarios de la vivienda y no cuenten con sitio.





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**Artículo 4:** La escritura traslativa de dominio será otorgada previo pago de la totalidad del precio, y cuando los inmuebles se encuentren en condiciones de ser escriturados por haberse cumplimentado la totalidad de los trámites ante los organismos pertinentes. Son a cargo del comprador la totalidad de los gastos de escrituración.

**Artículo 5:** Autorízase al Poder Ejecutivo Municipal a realizar la subdivisión del

Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar los actos administrativos y reglamentaciones necesarias para la aplicación de la presente ordenanza.

**Artículo 6:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 206/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 14**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente N°93, Sr. Raúl Amadeo Zarate, D.N.I. N° 22.730.001, CUIT N° 23-22730001-9, argentino, mayor de edad, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado Plan Techo/96. En consecuencia, transfírase a favor del mismo, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "una fracción de terreno y las mejoras que contiene, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa como LOTE DOS DE LA MANZANA OCHENTA Y DOS, que mide: diez metros de frente al Sud-Este, sobre calle Ameghino, por treinta y cuatro metros, ochenta centímetros de frente y fondo, al Nor-Este, sobre superficie ocupada por calle San Martín, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS, lindando: al Sud-Este y Nor-Este, con las citadas calles Ameghino y superficie ocupada por San Martín;



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2018**

respectivamente; al Nor-Oeste, parte del lote seis; y al Sud-Oeste, lote tres, ambos del mismo plano.- Inscrito en el Registro General de la Provincia en MATRÍCULA N° 641.247. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S02 M82 Manz. Of. 82 P02 L02.-

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 207/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 15**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por adherente **N° 00021, Sr. Santiago Adrián BERTORELLO, M.I. 21.693.466, CUIL/T 20-21693466-1**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **SI. VA. VI. I**. En consecuencia, transfírase a favor del mismo, el dominio pleno del inmueble donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“Una Fracción de terreno ubicado en Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominado Lote 05 de la Manzana 65 en el llamado “loteo Soldano” que mide y linda: 10 m. de frente sobre calle Elio A. Grosso; 35,39m. en su costado Oeste lindando con el lote 04; 10m. en su costado Norte lindando con el lote 11 y 35,30m. en su costado Este lindando con lote 06, todos de la misma manzana, lo que hace una superficie total de 353,46m2. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C02 S03 M65 Manz. Of. 65 P05 L05”**.-



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 208/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 16**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por la **Sra. Norma Lucía Ernesta Rubiolo, D.N.I. 10.835.480, CUIT/L 27-10835480-7**, argentina, mayor de edad, y el **Sr. Ricardo Basilio Demaría, D.N.I. 6.446.680**, argentino, mayor de edad, ambos casados entre sí, con domicilio en calle **Martín Güemes 43**, de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTES/BENEFICIARIOS**. La presente cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“1 (un) lote denominado Nº11 (once) de la Manzana Nº80 (ochenta) ubicado en el Loteo Mutual Almafuerde de La Ciudad de Las Varillas, cuya superficie asciende a 310, 80mts2. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S01 M80 Manz. Of. 80 P11 L11”**.-

**Artículo 2:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los adherentes, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE Nº 00031**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los mismos beneficiarios y cedentes, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al mismo, según los términos de la



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 209/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 17**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por el **Sr. Rubén Francisco Mirandola, D.N.I. 31.157.213, CUIT/L 20-31157213-0, argentino, mayor de edad, y la Sra. Mariana Pussetto, D.N.I. 27.869.994, argentina, mayor de edad, ambos con domicilio en Independencia 245** de la localidad de El Arañado, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTES/BENEFICIARIOS”**. La presente cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“fracción de terreno ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, y que según plano Mensura y Subdivisión se designa LOTE Nº 19 de la Manzana Nº 37, que mide 11,24m. de frente al S/O., sobre calle Naciones Unidas, por 30m. de fondo, y frente al NO., sobre calle Leandro N. Alem, formando esquina, o sea una superficie total de 337,20M2., lindando al SO. Y NO., con las citadas calles, al NE., con parte del lote 20, y al SE., con lote 18.- Expte. 00336-12538/99.- Plano 161.482. MATRICULA 1.481.359. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S01 M37 Manz. Of. QTA13 P19 L19”**.-

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, que le corresponden por su condición de



# BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS

Marzo 2018

adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI IV, ADHERENTE N° 00275, conforme los términos de la Ordenanza N° 228/2011. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los beneficiarios/cedentes, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la misma, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 210/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 18**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la Sra. **Mónica Elizabeth Zang**, D.N.I. N° 27.093.528, C.U.I.L/T N° 27-27093528-7, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle S/N 82, casa 65, de la localidad de Río Grande, Provincia de Tierra del Fuego, en adelante denominado "**CEDENTE/BENEFICIARIA**". La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **Una fracción de terreno baldía, parte de una mayor superficie que se ubica en el predio de campo próximo a la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, cuya mayor superficie según plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por los ingenieros civiles Omar Rubiolo y Ángel Francisco Cantoni, expediente provincial N°0589-001020/07, es parte de la Parcela 27263-1775, de 4 Has., 4165 metros cuadrados, y que según plano de loteo confeccionado por el Ingeniero Omar Rubiolo se designa provisoriamente como LOTE TRECE de la MANZANA CINCUENTA Y TRES, que mide: 10m. de frente al Sud-Este, por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total de 250m<sup>2</sup>., y que linda; al Nor-Este, con el lote 12; al Nor-**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

Oeste, con el lote 20; al Sud-Este, con espacio destinado a calle pública y al Sud-Oeste, con el lote 14, todos lotes de la misma manzana y que surgen de la misma subdivisión. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M53 Manz. Of. 53 P13 L13”.-

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el/la cedente/beneficiario, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00141 conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 211/2017 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 19**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la CESION DE DERECHOS POSESORIOS DE INMUEBLE efectuada por las Sras. **Marta Beatriz Ibáñez, D.N.I. 27.995.597, CUIT/L 27-27995597-3, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Leopoldo Lugones 55 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba; Carlota Beatriz González, D.N.I. 16.704.819, CUIT/L 27-16704819-1, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Leopoldo Lugones 55 y Patricia Mabel Ibáñez, D.N.I. 31.348.178, CUIT/L 27-31348178-1, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Pasaje San José 571, todas en**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**calidad de CEDENTES/BENEFICIARIAS.** La presente cesión de derechos posesorios de inmueble la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como **“Una fracción de terreno, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominado Lote 25 de la Manzana denominada N°107, de 9,75m. de frente por 30m. de fondo, lo que hace una superficie total de 292,50 m2., todo ello de conformidad a la subdivisión confeccionada, del inmueble de mayor superficie que se identifica como Loteo Giecco. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S03 M107 Manz. Of.107 P25 L25”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por la donante, que le corresponde por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS LAS VARILLAS HOGAR, ADHERENTE N° 001071, conforme los términos del art. 11 de la ordenanza N° 212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los adherentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 212/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 20**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por los Sres. **Diego Martín Giraudó**, argentino, D.N.I. N° 39.024.985, C.U.I.L/T N° 20-39024985-4, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Pasaje Venezuela 1365 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado “**CEDENTE**”; y **Cristian Andrés Giraudó**, argentino, D.N.I. N° 40.030.551, CUIT/L N° 20-40030551-0, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Pje. Venezuela 1365, de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado “**CEDENTE/BENEFICIARIO**”. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “**Una fracción de terreno ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominada lote 03 de la manzana n°129, sobre calle Nacayal, que mide 10,48m. de frente por 30m. de fondo, con una superficie total de 314,40m2. Ubicado en el inmueble de mayor superficie, que se denomina loteo Pagani Anexo. Cuya designación Catastral Municipal es C01 S03 M129 Manz. OF.129 P03 L03**”.-

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el/la cedente/beneficiario, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00264 conforme los términos del art. 12 de la

ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 213/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 21**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por la Sra. **Marta Ofelia Cavaglia**, D.N.I. 10.036.342, CUIT/L 27-10036342-4, argentina, mayor de edad y el Sr. **Juan Carlos Beltramo**, D.N.I. 10.694.028, CUIT/L 20-10694028-3, ambos casados entre sí, con domicilio en Zona Rural S/N de la Localidad de Pozo del Molle, en adelante denominada **“DONANTES/BENEFICIARIOS”**. Los donantes efectúan la presente donación en su carácter de propietarios del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto de las 2/5 partes indivisas que le corresponden del inmueble en donde se construirá la vivienda que se describe a continuación: **“Una fracción de terreno, con las mejoras que contiene, designada como LOTE CINCUENTA Y SIETE de la MANZANA SESENTA Y SEIS, del plano de ampliación de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que mide: diez metros de frente por veinticinco metros de fondo, lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, y linda al Nor-Oeste, con calle pública al Nor-Este, con lote cincuenta y seis, al Sur-Este, con parte del lote 60 y al Sur-Oeste, con lote 58 todos de la misma manzana. Inscribiéndose su Dominio en el Registro General de Propiedades con relación a la MATRÍCULA N°263.793 SAN JUSTOS (30-**

**06). Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el N° 3006-1877688/7. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S03 M37 Manz. Of. 66 P16 L57”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la Sra. Cavaglia, Marta Ofelia y el Sr. Beltramo, Juan Carlos, que les corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00295, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

Secretaría H.C.D. Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO Nº 214/2018 DE FECHA 03/04/2018

**ORDENANZA Nº: 22**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la CESION DE BOLETO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE efectuada por el Sr. **Walter Daniel Ribba, D.N.I. Nº 33.645.671, CUIT/L 20-33645671-2**, argentino, mayor de edad, soltero, domiciliado en calle Avenida Centenario 394 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de CEDENTE/BENEFICIARIO. La presente cesión de boleto de compra venta de inmueble la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“una fracción de terreno, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominado provisoriamente lote 22 de la manzana provisoriamente denominada Nº116, que mide 9,75m. de frente sobre calle Dr. Francisco L. M. Lupi, por 30m de fondo lo que hace una superficie total de 292,50m<sup>2</sup>, de conformidad a la subdivisión confeccionada por el Ingeniero Ángel Francisco Cantoni, del inmueble de mayor superficie que se identifica como propiedad Nº3006-2349893/3, denominado Loteo Giocco. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S03 M116 Manz. Of. 116 P22 L22”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la donante, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI PLUS, ADHERENTE Nº

00004, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza Nº 256/11. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los adherentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 215/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 23**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la donación con cargo efectuada por la **Sra. Gloria Del Carmen Armando, D.N.I. 17.028342, CUIT 27-17028342-8, mayor de edad, y el Sr. José Luis Peretti, D.N.I. 12.783.832, CUIT/L 20-12789832-2, ambos casados entre sí, con domicilio en calle 9 de Julio 479, de la Ciudad de Las Varillas, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, en adelante denominado el DONANTES/BENEFICIARIOS.** La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "Una fracción de terreno, y sus mejoras que de conformidad al plano de subdivisión confeccionado por el Ingeniero Civil Omar L. Rubiolo, expediente 0033-62912/02, visado por la dirección General de Catastro de la Provincia, con fecha nueve de abril del año dos mil dos, se ubica en la MANZANA CINCUENTA Y UNO Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de esta Provincia, y se designa y describe así: **LOTE SETENTA Y CINCO:** Que mide: diez metros de frente al Nor-Oeste, sobre espacio destinado a futura calle pública, por dieciocho metros de fondo, lo que hace una superficie total de **CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS**, lindando: al Nor-Oeste, con espacio destinado a futura calle pública: al Sud-Oeste con lote setenta y cuatro; al Nor-Este con lote setenta y seis, ambos del mismo plano y al Sud-Este, parcela ocho de Esther Pizzi de Canalis, Norma Canalis de Bruno, Nélide Canalis de Úran, Ángel Canalis, Juan Carlos Canalis y Oracio Canalis. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia con



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

relación a la Matrícula N°675.324. Empadronado en la Dirección General de Rentas con relación a la Propiedad N°3006-2511200/9. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C02 S01 M51 Manz. Of. 51-8 P36 L 75”.-

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los donantes, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA, DENOMINADO SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 00018 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los BENEFICIARIOS, según los términos de la donación con cargo suscripta entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 216/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 24**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el **Sr. Luciano Campra, D.N.I. 36.366.363, CUIT/L 20-36366363-0**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle Carlos Pellegrini 120 de la Ciudad de Las Varillas, del Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, en calidad de **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“Lote 7 de la Manzana 38, en denominado loteo “Peretti” de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de esta provincia, que tiene una superficie total de**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**468,34m2. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C02 S03 M38 Manz. Of. 38 P07 L07”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los cedentes, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en los PLANES MUNICIPALES DE VIVIENDAS, DENOMINADOS SI.VA.VI III, ADHERENTE **Nº 00248** conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la beneficiaria, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 217/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 25**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

**ORDENANZA**

**Artículo 1:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por la Sra. Nelvis María Marenchino, M.I. 17.235.749, CUIT/L 27-17235749-6, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle General Paz 788 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, como **DONANTE/BENEFICIARIA**. La donante efectúa la presente donación en su carácter de propietaria del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **una fracción de terreno, ubicado en la manzana ochenta y siete de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según plano de Unión y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero**





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

Domingo P. Larghi, expediente 0589-005288/2011, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 22/03/2012, se designa y describe así: LOTE DIECINUEVE: mide y linda: nueve metros cuarenta y siete centímetros, en su costado Nor-Oeste, linda con calle F. Ameghino, haciendo en su vértice Nor-Este, un ángulo de 90°20'00''; su costado Nor-Este, mide treinta y un metros treinta y ocho centímetros, linda con lote 20 del mismo plano, su costado Sud-Este, mide nueve metros cuarenta y siete centímetros, linda con parte de la parcela 3 y parte de la 13 ambas de la Municipalidad de Las Varillas; y su costado Sud-Oeste, mide treinta y un metros cuarenta y cuatro centímetros, linda con parcela 18 del mismo plano, haciendo en el vértice Nor-Oeste, un

ángulo de 89°40'00'', cerrando así la figura que tiene una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS cincuenta y dos decímetros cuadrados. Empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad N°3-06-2719681/8. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRÍCULA 1.533.698 del Departamento San Justo. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S02 M87 Manz. Of. 87 P19 L19''.-

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la Sra. Juliana Hernández, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI IV, ADHERENTE N° 00154 conforme los términos de la ordenanza que rige el plan. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al donante/beneficiaria, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.- **FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 218/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 26**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2018**

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por el Sr. **Silvio Fabián Vietto, M.I N° 20.465.143, C.U.I.T/L N° 20-20465143-5, mayor de edad, argentino, con domicilio en Maipú 242 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte, como DONANTE/BENEFICIARIO.** El donante efectúa la presente donación en su carácter de titular Registral del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“Una fracción de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado, la que es parte de l solar letra “A” de la Manzana número NUEVE en esta Ciudad de Las Varillas, al Sud-Este, de la Estación del mismo nombre del Ferrocarril Santa Fe, hoy Ferrocarril Nacional General Manuel Belgrano, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia, la que mide trece metros de frente sobre la calle veintitrés, hoy Maipú, por cincuenta metros de fondo, lo que hace una superficie total de SEISCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, lindando: Al Sud-este, con la citada calle veintitrés, hoy Maipú; al Nor-Oeste, con más terreno del solar letra “A” de Gaspar Behn hoy sus herederos; al Nor-Este, con parte del solar letra “B”; y al Sud-Este, con el solar letra “C”, todos de la misma manzana. Propiedad N°3006-0166837/1. Inscripto en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRICULA N°385.581, del Departamento San Justo (30-06). Cuya**

**Nomenclatura Catastral Municipal es C02 S05 M09 Manz. Of. 9 P20 L “A” pte”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la donante, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI II, ADHERENTE N° 362, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al BENEFICIARIO/DONANTE, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar los actos administrativos necesarios a los fines del cumplimiento de la presente ordenanza.- **Artículo 4:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.- **FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 219/2018 DE FECHA 03/04/2018

**ORDENANZA N°: 27**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el Sr. **Santiago Tomás Gerbaudo, D.N.I. 38.110.436, CUIT/L 20-38110436-3**, soltero, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Lavalle 356 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“un inmueble ubicado en calle Enfermero Dionisio Dugoni 214 del Barrio Raúl Ricardo Alfonsín de esta Ciudad de Las Varillas, designado como LOTE 20, de la MANZANA OF. 66, el que mide 10m. de frente por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total de 250m2. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M66 Manz. Of. 66 P20 L20”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponde por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA PRIMER HOGAR I, ADHERENTE N°000137, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 73/03. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el beneficiario, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a esta última, adherente al plan, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.- **FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 220/2017 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 28**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de boleto privado de compraventa de inmueble efectuada por la Sra. **Carina Mariel Romano, D.N.I. 22.186.374**, argentina, mayor de edad, CUIT/L 27-22186374-2, **casada con José Rafael Figueroa Corbella, D.N.I.20.285.892**, con domicilio en **Calandria 548** de la Ciudad de Córdoba Capital, Provincia de Córdoba, como **CEDENTE/BENEFICIARIA** al Plan Municipal de la Vivienda VI, denominado “PRIMER HOGAR II”. La presente cesión de boleto de compraventa de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe: **“un lote de terreno que es parte de una superficie mayor denominada “Loteo Pagani”, que se identifica provisoriamente como LOTE 3 de la MANZANA 130, que mide 10. De frente sobre calle Corrientes por 30m. de fondo, lo que hace una superficie total de 300m2. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S03 M130 Manz. Of. 130 P03 L03”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA 1º HOGAR II, ADHERENTE Nº 00081**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 108/05. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el CEDENTE, **el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las**

Varillas, directamente a los mismos, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO Nº 221/2018 DE FECHA 03/04/2018

**ORDENANZA Nº: 29**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por el Sr. **Claudio Javier Collino**, M.I Nº 28.882.690, C.U.I.T/L Nº 20-28882690-1, mayor de edad, argentino, casado con la Sra. **María Laura Lanfranco**, M.I. Nº 30.571.722, con domicilio en Sarmiento 756 de la Localidad de Alicia, Provincia de Córdoba, por una parte, como **DONANTE/BENEFICIARIO**. El donante efectúa la presente donación en su carácter de titular Registral del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“una fracción de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado y demás adherido al suelo que contiene, formada por parte del sitio letra D de la MANZANA NUMERO DIECINUEVE, del plano correspondiente a la parte Sud-Oeste del pueblo, hoy Ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, la que se designa LOTE NUMERO DOSN, en el plano de mensura y subdivisión confeccionado por el Agrimensor Héctor Moretto inscripto en el Registro General de la Provincia, bajo el Nº63.627 del protocolo de Planos y al Nº89062 del protocolo de Planillas y consta de: once metros cincuenta centímetros de frente al Sud-Este, sobre calle Malvinas, por treinta metros setenta centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS CINCO DECÍMETROS CUADRADOS, lindando: al Sud-Este con la calle Malvinas; al Nor-Este, con de Mario Victorio Cirioni; y al Nor-Oeste y Sud-**

**Oeste con el lote número uno. Propiedad Nº 3006-1800602/0. Inscripto en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRICULA nº792.273, del Departamento San Justo (30-06). Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S05 M16 Manz. Of. 19 P26 L2”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la donante, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI II, ADHERENTE Nº 304, conforme los términos del art. 12 de la



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

ordenanza Nº 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al BENEFICIARIO/DONANTE, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar los actos administrativos necesarios a los fines del cumplimiento de la presente ordenanza.-

**Artículo 4:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.- **FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 222/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 30**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada entre el Sr. **Raúl Isidoro Gsponer, M.I Nº 12.362.398, CUIL/T Nº 20-12362398-4**, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Almirante Brown 771 de Las Varillas, como **DONANTE – ADHERENTE Y BENEFICIARIO**. El donante efectúa la presente donación en su carácter de propietario del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno con todo lo en ella edificado, clavado y plantado, formada por la mitad Sud-Este de los sitios letras “F” y “G”, de la manzana número “QUINCE” del plano oficial correspondiente a una parte del Pueblo, hoy Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia, constando la expresada fracción de veinte metros de frente al Sud-Oeste, sobre calle nueve, hoy Almirante Brown, por cuarenta metros de fondo de Sud-Oeste a Nor-Este, igual a una superficie total de **OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS**, lindando: al Sud-Oeste, con la expresada calle nueve, hoy Almirante Brown; al Nor-Oeste, con las otras mitades de los mismos sitios F y G; al Nor-Este, con sitio letra “M”; y al Sud-Este, con el sitio letra E, de Valentín García. Propiedad



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el N°3006-0165997/6. Inscribiéndose el dominio con relación a la MATRICULA N°845.429, del Departamento San Justo. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C02 S06 M10 Manz. Of. 15 P14 L "FG" Pte.".-

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la Sra. Mirta Olivero, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI I, ADHERENTE N° 00036, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 45/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 223/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 31**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por la Sra. **María Teresa Cagnolo, M.I N° 13.426.354, C.U.I.T/L N° 27-13426354-2, mayor de edad, argentina, con domicilio en calle Juan Bautista Alberdi 132 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte, como DONANTE/BENEFICIARIA.** El donante efectúa la presente donación en su carácter de titular Registral del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **"Una fracción de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene formada por**





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2018**

una parte del sola A de la Manzana CUATRO ubicada en el pueblo, hoy Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que mide once metros cincuenta centímetros de frente al Sud-Oeste, sobre calle Juan Bautista Alberdi contados desde los veintisiete metros hacia el Sud-Este de la esquina Oeste de la manzana que forma parte, por veinticinco metros cincuenta centímetros de fondo, lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES METROS VEINTICINCO DECÍMETROS CUADRADOS lindando: al Sud-Oeste con la citada calle Juan Bautista Alberdi, al Nor-Este, con propiedad de Alfredo Pablo Appendino y señora al Sud-Este, con propiedad de Luis Enrique Tristany hoy de Raúl Ribet y al Nor-Oeste, terreno destinado a servidumbre de tránsito, en medio con de Miguel Ángel Boiero. El inmueble deslindado reconoce una

servidumbre de tránsito a su favor constituida por el señor Luis Butto, sobre una fracción de terreno contigua hacia el Nor-Oeste de la precedentemente descrita y que consta de dos metros de frente al Sud-oeste sobre calle Juan Bautista Alberdi, al Sud-Este con la Fracción antes deslindada, al Nor-Este, con de Alfredo Appendino y Señora y al Nor-Oeste, con de Italo Bigongiari y con del señor Butto hoy todo de Miguel Ángel Boiero, inscrita en el Protocolo de Servidumbres al N°95, Folio 138, Tomo 1 Año 1953. Propiedad N° 3006-0654702/5. Inscrito en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRÍCULA N°236.816, del Departamento San Justo (30-06). Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S02 M14 Manz. Of. 4 P24 L "A" Pte".-**Artículo 2º.**- El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la donante, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI II, ADHERENTE N° 00193, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la BENEFICIARIA/DONANTE, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar los actos administrativos necesarios a los fines del cumplimiento de la presente ordenanza.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 224/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 32**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el **Sr. Daniel Dante Rossi, D.N.I. 16.499.406, CUIT/L 20-16499406-7**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Graciela Andrea Zorzenon, D.N.I. 17.967.345, con domicilio en calle Escribano Luis Morelli 566 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“Una fracción de terreno ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa LOTE 1 de la MANZANA 114, de forma irregular que mide y linda: desde el punto A-B, 7,62m. de frente sobre calle Escribano Luis Morelli; desde el punto B-C, 30m. lindando con el lote 2; desde el punto C-D, 11m. lindando con lote 45; desde el punto D-E, 26,40m. lindando con espacio verde y desde el punto E-A, mide 5,96m., todo ello hace una superficie total de 344,00m2. El inmueble en mayor superficie, consta inscripto a nombre de Raúl Temporini en el registro de la Propiedad en relación a la MATRICULA Nº 390.158 del Departamento San Justo. Cuya designación Catastral Municipal es C01 S02 M114 Manz. Of.114 P01 L01”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los cedentes/beneficiarios, que le corresponde por su condición de adjudicatarios al PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA MI FAMILIA MI HOGAR ADHERENTE **Nº 00062** conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 11/06. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los cedentes/beneficiarios el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a ambos, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 225/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 33**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de boleto privado de compraventa de inmueble efectuada por el **Sr. Daniel Dante Rossi, D.N.I. 16.499.406, CUIT/L 20-16499406-7**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Graciela Andrea Zorzenon, D.N.I. 17.967.345, con domicilio en calle Escribano Luis Morelli 566 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIO** al Plan Municipal de la Vivienda VI, denominado "PRIMER HOGAR II". La presente cesión de boleto de compraventa de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe: **"Una fracción de terreno ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa LOTE 25 de la MANZANA 114 de forma irregular, que mide y linda: doce metros con dos centímetros de frente al Este sobre calle Cárcano; veinticuatro metros con sesenta y nueve centímetros al Sur lindando con lote 26; doce metros con un centímetro al Oeste, lindando con lote 32; y veinticuatro metros con cincuenta centímetros al Norte, lindando con lote 24, lo que hace una superficie total de 295,18m<sup>2</sup>. El inmueble en mayor superficie, consta inscripto a nombre de Raúl Temporini en el registro de la Propiedad en relación a la MATRICULA Nº 390.158 del Departamento San Justo. Cuya designación Catastral Municipal es C01 S02 M114 Manz. Of.114 P25 L25"**.-

**Artículo 2:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA 1º HOGAR II, ADHERENTE Nº 00118**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 108/05. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el CEDENTE, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas,



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

directamente a los mismos, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 226/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 34**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la **Sra. Lorena Mariel Boiero, D.N.I. 27.554.352, CUIT/L 27-27554352-2**, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Corrientes 69 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“Lote Nº28, de la Manzana 88 ubicado en el “LOTEO MUTUAL ALMAFUERTE II” de la Ciudad de Las Varillas, que mide 12m. de frente sobre calle Constructor Ernesto Chávez por 29,5m. de fondo, cuya superficie asciende a 354m2. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S01 M88 Manz. Of. 88 P28 L28”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los cedentes/beneficiarios, que le corresponde por su condición de adjudicatarios al PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA MI FAMILIA MI HOGAR ADHERENTE **Nº 00138** conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 11/06. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los cedentes/beneficiarios el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a ambos, según los términos de la



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 227/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 35**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la Sra. Mabel Angélica Fornero, D.N.I. 20.075.857, CUIT/L 27-20075857-4, soltera, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Deán Funes 173 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“un inmueble ubicado en el Loteo denominado Pagani, sito en paraje Espinillo Ralo, al norte de la Ciudad de Las Varillas, que según designación realizada por la Dirección General de Catastro, se designa como lote N°7 de la Manzana N°131, ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, y mide diez metros de frente sobre calle Corrientes, por treinta y un metros cuarenta y cuatro centímetros de fondo sobre calle Nacayal, siendo una superficie total de TRESCIENTOS CATORCE METROS CON CUARENTA CENTÍMETROS. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S03 M131 Manz. Of. 131 P07 L07”.-**

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponde por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA PRIMER HOGAR I, ADHERENTE N°000165, conforme los términos del art.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

9 de la ordenanza 73/03. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el beneficiario, el

inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a esta última, adherente al plan, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 228/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 36**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por el **Sr. Sebastián Eduardo Mondino, D.N.I. 30.087.364, CUIT/L 20-30087364-3**, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle **San Lorenzo 322, departamento 2, barrio Nueva Córdoba**, de la Ciudad de Córdoba Capital, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La presente cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“lote 22 de la Manzana Oficial Nº112, de 10,48 metros de frente por 30 metros de fondo, que se encuentra ubicado en calle Nacayal, entre Corrientes y Uspallata, de la Ciudad de Las Varillas. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S03 M112 Manz. Of. 112 P22 L22”**.-

**Artículo 2:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los adherentes, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE Nº 00169**, conforme los términos del



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los mismos beneficiarios y cedentes, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al mismo, según los términos de la

cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 229/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 37**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por la **Sra. Beatriz Margarita Pérez, D.N.I. 16.136.085, CUIT/L 27-16136085-1, argentina, mayor de edad, casada con el Sr. Daniel Edilberto Ribba, D.N.I. 15.856.092, con domicilio en Avenida Centenario 394** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado "**CEDENTE/BENEFICIARIO**". La presente cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "**un lote de terreno baldío, ubicado en la calle Constructor Francisco Beltrami, correspondiente a la Manzana: 54, Lote: 08, de 10 metros de frente por 25 metros de fondo, haciendo una totalidad de 250 metros cuadrados de la Ciudad de Las Varillas. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 D03 M54 Manz. Of. 54 P08 L08**".-

**Artículo 2:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

DE VIVIENDA SI VA VI IV, ADHERENTE N° 00202, conforme los términos de la Ordenanza N° 228/2011. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la beneficiaria/cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las

Varillas, directamente a la misma, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 230/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 38**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por la **la Sra. Marina Emilia Arrieta, D.N.I. 26.923.113, CUIT/L 27-26923113-6, argentina, mayor de edad, con domicilio en Jerónimo Luis de Cabrera 122 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado “CEDENTE/BENEFICIARIO”**. La presente cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“Una Fracción de terreno baldío del loteo denominado Mutual Almafuerte de la Ciudad de Las Varillas, el cual fue aprobado por el Concejo Deliberante de la Municipalidad de Las Varillas, cuyo plano está presentado ante el organismo correspondiente para su aprobación y donde consta la denominación provisoria. El terreno está designado como LOTE NÚMERO SEIS de la MANZANA NÚMERO OCHENTA Y UNO, ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que mide diez metros (10m.) de frente sobre calle Santiago Calveti 636, por treinta y un**





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

metros nueve décimetros (31,09 m.) de fondo, lo que hace una SUOERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS DIEZ METROS CON NOVENTA CENTÍMETROS CUADRADOS (310,90M2.). Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S01 M81 Manz. Of. 81 P06 L06”.-

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI IV, ADHERENTE N° 00437, conforme los términos de la Ordenanza N° 228/2011. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la beneficiaria/cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la misma, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 231/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 39**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Apruébese la CESION DE DERECHOS DE INMUEBLE efectuada por el Sr. Lucas Ezequiel Eduardo Giocco, argentino, mayor de edad, D.N.I. N° 30.645.222, CUIT/L 20-30645222-4, casado con la Sra. Gisela Liliana Mohynly, con domicilios en calle Reina de Maghini 68 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de CEDENTE/BENEFICIARIO. La presente cesión de derechos posesorios de inmueble la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como “Una fracción de terreno, ubicada en



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominado Lote 35 de la Manzana denominada N°121, de 10m. de frente por 30m. de fondo, lo que hace una superficie total de 300 m2., todo ello de conformidad a la subdivisión confeccionada, del inmueble de mayor superficie que se identifica como Loteo Giecco. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S03 M121 Manz. Of.121 P35 L35”.-

**Artículo 2:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la donante, que le corresponde por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS LAS VARILLAS HOGAR, ADHERENTE N° 001048, conforme los términos del art. 11 de la

ordenanza N° 212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los adherentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 232/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 40**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Modificase el artículo 1° de la ordenanza 64/2017, el que quedará redactado de la siguiente manera:

*“Artículo 1: Apruébese la Donación con Cargo efectuada por los Sres. Aldo Eric Zabena, M.I N° 12.362.302, C.U.I.T/L N° 23-12362302-9, mayor de edad, argentino y Mari Elba*



# BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL

## CIUDAD DE LAS VARILLAS

### Marzo 2018

Maranetto, M.I. Nº16.005.674, CUIT/L Nº 27-16005674-1, casados entre si, con domicilio en calle Diputado Adolfo Sosa 1236 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte, como **DONANTES**; por otra parte el Sr. **Federico Ignacio Zabena, M.I. Nº 33.171.024, CUIT/L Nº 20-33171024-6, argentino, soltero, mayor de edad, con domicilio en calle Dr. Diego Montoya 1033 de la Ciudad de Las Varillas, en adelante denominado "BENEFICIARIO"**. Los donantes efectúan la presente donación en su carácter de propietarios del inmueble de referencia. La presente donación la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **"UNA FRACCIÓN DE TERRENO**, en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, y que según Plano de Subdivisión de una mayor superficie realizada por el Ingeniero Domingo Pablo Larghi se designa como **LOTE DIECISIETE**, de la **MANZANA 2a**, y mide. Diez metros de frente a calle Diputado Adolfo Sosa, por veintidós metros treinta y seis centímetros, lo

que hace una superficie total de **DOSCIENTOS TRECE METROS, CON SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS**, y linda: al Nor-Este, lote 18 del mismo plano; al Nor-Oeste, calle Diputado Adolfo Sosa; al Sud-Este, con lote cuatro de la misma subdivisión, y Sud-Oeste, con lote número dieciséis. Inscripto en el Registro General de la Propiedad con relación a la **MATRICULA 322.947** del Departamento San Justo. **Propiedad Nº 3006-2290346-0**. Cuya Designación Catastral Municipal es **C01 S01 M16 Manz. Of. 2a P18 L17"**.-

**Artículo 2:** Comuníquese, publíquese, dese al registro municipal y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 233/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 41**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**.Artículo 1:** Modificase el artículo 1º de la ordenanza 64/2017, el que quedará



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

redactado de la siguiente manera:

*“Artículo 1: Apruébese la Donación con Cargo efectuada por el Sr.*

*Walter Javier Romano, argentino, mayor de edad, D.N.I. 20.764.608,*

*CUIT/L 20-20764608-4, casado en primeras nupcias con la Sra.*

*Silvina Alejandra Arguello, D.N.I. 20.764.645, con domicilio en Italia*

*642 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante*

*denominado “DONANTE/BENEFICIARIO”. El donante efectúa la*

*presente donación en su carácter de propietario del inmueble de*

*referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad*

*de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que*

*se describe como: “una fracción de terreno y sus mejoras, ubicado en la*

***MANZANA CUARENTA Y TRES** de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía*

*Sacanta, Departamento San Justo de ésta Provincia, que según plano*

*de mensura, unión y loteo confeccionado por los Ingeniero Ángel*

*Francisco Cantoni y Omar L. Rubiolo en expediente 0033-013190/06,*

*inscripto en el Protocolo de Planos al número 133708, se designa y*

*describe: **LOTE DIEZ**, que mide: veintitrés metros cincuenta centímetros*

*de frente al Sud-Este sobre calle Paraná, por cuarenta y dos metros*

*cincuenta centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de*

***NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO METROS, setenta y cinco***

***decímetros cuadrados**, y linda: al Sud-Este, calle Paraná; al Nor-Este,*

*Nor-Oeste y Sud-Oeste, con lotes nueve, veintiuno y once*

*respectivamente, todos del mismo plano. E,l inmueble descripto se*

*encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la*



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

*Provincia, como Propiedad N°3006-2701651/8. Inscribiendose el dominio en el Registro General de la Provincia, con relación a la MATRÍCULA 1.245.478. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S06 M43 Manz. Of. 43 P10 L10".-*

**Artículo 2:** Comuníquese, publíquese, dese al registro municipal y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 234/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA N°: 42**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por adherente N° 418, Sras. **Beatriz Mercedes Demarchi**, argentina, nacida 8 de noviembre de 1962, M.I N° 16.136.077, CUIL N° 27-16136077-0, casada en primeras nupcias con **Alberto Domingo Mondino**, domiciliada en calle España N° 582 de la Ciudad de Las Varillas, **Estela Mari Demarchi**, argentina, nacida el 13 de enero de 1961, M.I N° 14.295.042, CUIL N° 27-14295042-7, casada en primeras nupcias con **Roberto Tomas Audisio**, domiciliada en zona rural de San Antonio de Litin, y **Mercedes ó Margarita Mercedes Butto**, argentina, nacida el 30 de enero de 1936, M.I N° 1.569.706,



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**CUIT/CUIL N° 27-01569706-2, viuda de primeras nupcias de Avelino**

**Santiago Demarchi, con domicilio en calle España N° 582 de la Ciudad de Las Varillas, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado SI. VA. VI. II. En consecuencia, transfírase a favor de los mismos, el dominio pleno del inmueble donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno ubicado en la**

**Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa como LOTE LETRA C que consta de diez metros de frente por treinta y cinco metros cuatro centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUARENTA DECIMETROS CUADRADOS lindando: al Nor-Este, con calle Uspallata, al Sud-Este, con el lote letra D. al Sud-Oeste; con parte del lote M y al Nor-Oeste, con el lote B, todos del mismo plano.”**

**Dicho inmueble fue adquirido con dinero de origen propio, según manifestación vertida en título de referencia, por las Sras. Beatriz Mercedes Demarchi y Estela Mari Demarchi. El inmueble descrito se encuentra empadronada en la D.G.R como PROPIEDAD NUMERO: 30-06-1523445/5 y cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 03 M 49 Mza. Oficial 79 P 11 Lote C.”-**

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Marzo 2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 235/2018 DE FECHA 03/04/2018**

**ORDENANZA Nº: 43**

El Honorable Concejo Deliberante

De la Ciudad de Las Varillas

Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

**Artículo 1:** Autorízase al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir la escritura traslativa de dominio en favor de los Sres. Roberto Atilio Musso, M.I Nº 20.076.462 y Mirta Moyano, M.I Nº 22.162.986, en su condición de adquirentes del inmueble descrito en la cláusula primera del contrato de compraventa que se relaciona en el anexo I de la presente y de la cancelación total de las cuotas del convenio de compra-venta efectuado entre los Sres. Musso y Moyano, bajo la operatoria "FO.VI.COR", en relación al inmueble que se describe a continuación: LOTE 10 de la Mza. Oficial 18 de la Ciudad de Las Varillas. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M18 Manz. Of. 18 P10 L10.

**Artículo 2:** Facúltase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de los titulares la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3:** Comuníquese al Poder Ejecutivo.

**FECHA DE SANCIÓN: 28/03/2018**





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2018**

**Marina Daniel María Cecilia Baldrich**

**Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 236/2018 DE FECHA 03/04/2018**



**BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**  
**CIUDAD DE LAS VARILLAS**  
**Marzo 2018**

***PODER EJECUTIVO***  
***DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS***

**INTENDENTE : DANIEL CHIOCARELLO**

Sec. De Gobierno : GUSTAVO VAZQUEZ

Sec.de Hacienda : Cr. AGUSTIN INSAURRALDE

Sec. De Obras Públicas : Arq. PIO MARCIAL CALVO

---

Indice de Decretos de Marzo 2018

- 129/2018 01/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CLUB ATLÉTICO BARTOLOMÉ MITRE.
- 130/2018 01/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- COMISIÓN DEL CLUB ATLÉTICO HURACÁN.
- 131/2018 01/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- NANCY ESTER DIAZ.
- 132/2018 01/03 DELEGACIÓN FUNCIONES DE LA SECRETARÍA DE PLANEAMIENTO URBANO A LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA.
- 133/2018 02/03 RECHAZO POR EXTEMPORÁNEO EL RECURSO DE RECONSIDERACIÓN PLANTEADO POR ALEJANDRO DUPRAZ.
- 134/2018 05/03 ACEPTACIÓN ENTREGA A MLV EN DEPÓSITO JUDICIAL POR PARTE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA.
- 135/2018 05/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MILAGROS VERA.
- 136/2018 05/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ERICA JANET VILLACORTA.
- 137/2018 05/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- EVELIN NOEMI FAGIOLO.
- 138/2018 06/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ALDO MIÑO.
- 139/2018 06/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCIÓN DE CULTURA (ANA DE VERDOIA).
- 140/2018 06/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCIÓN DE CULTURA (SUSANA MECCHIA.
- 141/2018 06/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCIÓN DE CULTURA (DANIELA BEATRIZ LERIN).



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2018**

- 142/2018 07/03 PAGO A FERNANDO SARGNIOTTI POR SERVICIO DE SEPELIO.
- 143/2018 07/03 PAGO A RICARDO SARGNIOTTI POR SERVICIO DE SEPELIO.
- 144/2018 08/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCIÓN DE DEPORTES (ESCUELA DE VERANO).
- 145/2018 08/03 CAMBIO DE HORARIO JORNADA LABORAL EMPLEADOS MUNICIPALES.
- 146/2018 08/03 PROM. ORD. 06/2018- RECOMPOSICIÓN SALARIAL.
- 147/2018 08/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCIÓN DE DEPORTE. (FIESTA FIN DE AÑO ESCUELA DE VERANO).
- 148/2018 08/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARISA ANTONIA MURÚA.
- 149/2018 12/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GRUPO DE ESPERANZA VIVA.
- 150/2018 12/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CLUB DEPORTIVO Y BIBLIOTECA POPULAR INFANTIL ALMAFUERTE.
- 151/2018 12/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CENTRO DE JUBILADOS.
- 152/2018 12/03 SUBS, ECON. NO REINTEGRABLE- ALBERTO OMAR ZABALA.
- 153/2018 12/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE-GUILLERMINA GIMENEZ.
- 154/2018 12/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- LUIS MARIANO ACEVEDO.
- 155/2018 12/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SUSANA FRANDINO.
- 156/2018 12/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MIRIAM BUSON.
- 157/2018 13/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- JOSÉ MARIO BAEZ.
- 158/2018 13/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- VILMA DEL PILAR ANTONELLO.
- 159/2018 13/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ALICIA BONGIOVANNI.
- 160/2018 13/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- VÍCTOR HUGO BRAVÍN.
- 161/2018 13/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MIRTA CARMEN LÓPEZ.
- 162/2018 13/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CARLOS EFRREYRA.
- 163/2018 13/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GUSTAVO ELMER PEREYRA.
- 164/2018 13/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ALBERTO MARTINA.
- 165/2018 13/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GLADIS LENCINA.
- 166/2018 14/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- FUNDACIÓN ANELEY.
- 167/2018 14/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CLUB ATLÉTICO HURACÁN.
- 168/2018 14/03 SUSPENSIÓN PREVENTIVA A AGENTE MUNICIPAL.
- 169/2018 15/03 SANCION DISCIPLINARIA AGENTE MUNICIPAL- MARÍA PÍA MARTÍN.
- 170/2018 15/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- FESTIVAL DE DOMA Y FOLKLORE DE TITO SALUZZO.
- 171/2018 15/03 PROM. ORD. 07/2018- MOD. ORD. 15/2016. LOTEO MAROUCH MONCADA.
- 172/2018 15/03 PROM. ORD. 08/2018- APROBACIÓN CONVENIO DE DACIÓN EN PAGO POR DEUDAS DE TRIBUTOS MUNICIPALES MLV. JORGE NELSON PERETTI.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2018**

173/2018 15/03 PROM. ORD. 09/2018- RATIFICACIÓN CONVENIO DE ADHESIÓN BOLETO EDUCATIVO GRATUITO.

174/2018 15/03 PROM. ORD. 10/2018- AUTORIZACIÓN AL PODER EJECUTIVO MUNICIPAL A SUSCRIBIR LA ADHESIÓN Y REGLAMENTO PAR COMERCIOS ADHERIDOS CON SISCOM SRL.

175/2018 15/03 PROM. ORD. 11/2018- APROBACIÓN PLANO MENSURA Y SUBDIVISIÓN INMUEBLE MUNICIPAL.

176/2018 16/03 BAJA AGENTE MUNICIPAL JUBILACION ORDINARIA- RAMONA CASTILLO.

177/2018 16/03 REDUCCIÓN HORARIA A AGENTE MUNICIPAL MIGUEL ÁNGEL VIGLIOCCO.

178/2018 21/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- PATRICIA BONIS.

179/2018 21/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- LORENA MUSSO.

180/2018 21/03 PROGRAMA DE BECAS MUNICIPALES.

181/2018 21/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- LEONARDO CALDERÓN.

182/2018 21/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CATALINA FABRO.

183/2018 21/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MIGUEL TOSCANO.

184/2018 21/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ALFREDO RICARDO ESCUDERO.

185/2018 21/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ASOCIACIÓN CENTRO AGROPECUARIO.

186/2018 22/03 PROM. ORD. 12/2018- AUTORIZACIÓN PEM A ESCRITURAR A FAVOR DE SANTIAGO LEONARDO DEMATTIAS.

187/2018 23/03 RENOVACIÓN DEL SERVICIO DE ALMACENAMIENTO EN LA NUBE "1-TB EN GOOGLE DRIVE".

188/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- PABLO DANIEL BOSSIO.

189/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- OSCAR ANGEL OBERTO.

190/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUTOMÓVIL CLUB ARGENTINO.

191/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CLUB ATLÉTICO HURACÁN.

192/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARÍA ISABEL FIERRO.

193/2018 27/03 SANCION DISCIPLINARIA AGENTE MUNICIPAL- JUAN PABLO FERRERO.

194/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- OSCAR TORRES.

195/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ANDREA PEREYRA.

196/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MATÍAS MERITANO.

197/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- YANINA SOLEDAD MURÚA.

198/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARÍA HAYDEE LERIN.

199/2018 27/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARÍA JOSÉ LUJÁN.

200/2018 27/03 RESPONSABILIDAD TÉCNICA.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Marzo 2018**

201/2018 28/03 PRÓRROGA DE LA VIGENCIA DEL "RÉGIMEN DE REGULARIZACIÓN DE DEUDAS CORRESPONDIENTE A LOS PLANES DE VIVIENDAS MUNICIPALES".

202/2018 28/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CLUB DEPORTIVO Y B.P.I. ALMAFUERTE.

230/2018 28/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- LIVIO MARIO DOMINGO GENTE.

204/2018 28/03 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- HUMBERTO HORACIO BOSCHETTI.

---