



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Septiembre 2021**

### **HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS**

***Lic. Paola R. Olivero, Presidente***  
*Lic. Natalia R. Gallegos, Secretaria*

---

#### Índice de Ordenanzas - Septiembre 2021

ORDENANZA Nº 274. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00125 – ALBARRACIN, JUAN CARLOS.01.09.21

ORDENANZA Nº 275. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00018 – BARBETTA, MARICEL ESTER.01.09.21.

ORDENANZA Nº 276. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00175 – BAZZAN, ANDREA DEL VALLE Y SANCHEZ, ALEJANDRO EUSEBIO.01.09.21.

ORDENANZA Nº 277. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00174 – BERNARDIZ, HENIO DERMI.01.09.21

ORDENANZA Nº 278. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00109 – BIOLATTO, JAVIER HORACIO Y RAMIREZ, MARIA LUZ.01.09.21.

ORDENANZA Nº 279. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00138 – BOIERO, LORENA MARIEL.01.09.21

ORDENANZA Nº 280. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00073 – BRAVIN, EMILIO RICARDO Y BRAVIN, MATIAS CARLOS.01.09.21

ORDENANZA Nº 281. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00081 – CANET, JOAQUIN ALEJANDRO.01.09.21

ORDENANZA Nº 282. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00069 – CARABAJAL, MIRYAN CRISTINA.01.09.21



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

ORDENANZA Nº 283. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00084 – COPPONI, MARTA SILVINA Y VITALI, DIEGO ALEJANDRO.01.09.21

ORDENANZA Nº 284. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00146 – CUGGINO, SERGIO RAUL.01.09.21.

ORDENANZA Nº 285. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00003 – DALMASSO PERALTA, VIRGINIA.01.09.21.

ORDENANZA Nº 286. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00075 – FUENTES, MARISA ALEJANDRA.01.09.21

ORDENANZA Nº 287. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00072 – GIORDANO, JACINTO RAFAEL.01.09.21.

ORDENANZA Nº 288. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00164 – GUZMAN, GLORIA BEATRIZ Y OLMOS, JOSE MIGUEL.01.09.21.

ORDENANZA Nº 289. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00058 – MARENCHINO, NORA RAQUEL.01.09.21.

ORDENANZA Nº 290. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00145 – PALAVECINO, SILVANA CRISTINA.01.09.21.

ORDENANZA Nº 291. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00066 – PINTER, JOSÉ IGNACIO.01.09.21

ORDENANZA Nº 292. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00080 – PINTER, JOSÉ IGNACIO.01.09.21

ORDENANZA Nº 293. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00101 – POLLANO, BETINA ERICA.01.09.21.

ORDENANZA Nº 294. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00135 – RAVIOLA, MARCELA ERNESTA.01.09.21.

ORDENANZA Nº 295. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00062 – ROSSI, DANIEL DANTE.01.09.21

ORDENANZA Nº 296. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00059 – SANCHEZ, IGNACIO.01.09.21.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

ORDENANZA Nº 297. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00118 – VENTURI, ARIELA CARINA.01.09.21

ORDENANZA Nº 298. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00012 – VITTORE, ALFONSO JUAN Y VITTORE, LILIANA LUISA.01.09.21.

ORDENANZA Nº 299. EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00047 – SALOMON, FERNANDO ANDRES.01.09.21

ORDENANZA Nº 300. MODIFICACIÓN DEL ART. 1º DE LA ORD. Nº 251-2021 -EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR-AD. Nº 00107 – SOLER, MAURICIO. 09.09.21.

ORDENANZA Nº 301. MODIFICACIÓN ART 1º ORD. Nº 246-21-EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES MI FAMILIA MI HOGAR - ADHERENTE Nº 00038 – PLIZO, MARINE DEL VALLE. 09.09.21.

ORDENANZA Nº 302. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00022 - PLAN SI.VA.VI PLUS – CASA Nº76 – ZALAZAR, JOHANA BELEN.09.09.21

ORDENANZA Nº 303. CESIÓN DE DERECHOS - ADHERENTE Nº 001370 - PLAN LAS VARILLAS HOGAR – CASA Nº 35 – MUSSETTI, NATALI.09.09.21.

ORDENANZA Nº 304. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00244 - PLAN SI.VA.VI V – VIVIENDA Nº 109 – BORGARELLO, IGNACIO PABLO.09.09.21.

ORDENANZA Nº 305. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00030 - PLAN SI.VA.VI III - CASA Nº 158 – DUBOIS, JOSEFINA.09.09.21

ORDENANZA Nº 306. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00015 - PLAN SI.VA.VI III - CASA Nº 157 – DA PONTE, ADRIAN RAFAEL.09.09.21

ORDENANZA Nº 307. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00223 – PLAN SI VA VI II - CASA Nº 306 – ALE, PAULA DE LOURDES .09.09.21.

ORDENANZA Nº 308. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00026 - PLAN SI.VA.VI I – CASA Nº 102 – MILANI, NESTOR FABIAN.09.09.21

ORDENANZA Nº 309. DONACION CON CARGO ADHERENTE Nº 00100 - PLAN SI.VA.VI III - CASA Nº 156 – RICCA, MARIA ALEJANDRA.09.09.21.

ORDENANZA Nº 310. DONACION CON CARGO ADHERENTE Nº 00120 -PLAN SI.VA.VI I – CASA 106 – VERCELLI, GUSTAVO DAVID.09.09.21.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

ORDENANZA Nº 311. APROBACIÓN DONACIÓN DE LA FIRMA AGRICULTORES FEDERADOS ARGENTINOS S.C. LTD .09.09.21.

ORDENANZA Nº 312. LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA CONTRATACIÓN DE LA OBRA RED DE DISTRIBUCIÓN DOMICILIARIA DE GAS NATURAL- PROYECTO ECOGAS DC 00929-122 .09.09.21

ORDENANZA Nº 313. AUTORIZACIÓN FIRMA CONVENIO DE COOPERACIÓN, ASISTENCIA TÉCNICA Y COORDINACIÓN ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL DEL MIN. DE TRANSPORTE DE LA NACIÓN.09.09.21.

ORDENANZA Nº 314. HABILITACIÓN VEHÍCULOS GASTRONÓMICOS - FOOD TRUCKS.09.09.21.

ORDENANZA Nº 315. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00070 - PLAN SI.VA.VI I – CASA Nº 105 – CUASOLO, ALEJANRA BEATRIZ.15.09.21.

ORDENANZA Nº 316. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00275 - PLAN SI.VA.VI V – VIVIENDA Nº 108 – ALOCCO, TERESITA JUANA.15.09.21

ORDENANZA Nº 317. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00035 - PLAN SI.VA.VI V – VIVIENDA Nº 107 – PAUTASSO, RAQUEL MERCEDES.15.09.21

ORDENANZA Nº 318. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00035 - PLAN SI.VA.VI PLUS – CASA Nº77 – PAPURELLO, PABLO VALENTIN.15.09.21.

ORDENANZA Nº 319. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00428 – PLAN SI VA VI IV - CASA Nº 220 – POCHETTINO, GIANFRANCO.15.09.21.

ORDENANZA Nº 320. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00194 - PLAN SI.VA.VI III - CASA Nº 161– AUDAGNA, MICAELA DEL VALLE Y PAUTASSO, MATEO JESÚS.15.09.21.

ORDENANZA Nº 321. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00230 – PLAN SI VA VI II - CASA Nº 308 – BRAVIN, GERARDO MARIO.15.09.21.

ORDENANZA Nº 322. CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00296 - PLAN SI.VA.VI V – VIVIENDA Nº 110 – SOSA, AGUSTIN RAUL.15.09.21

ORDENANZA Nº 323. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00271 – PLAN SI VA VI II - CASA Nº 305 – GALINOTTI, MARISA DEL VALLE .15.09.21

ORDENANZA Nº 324. CESIÓN DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00216 – PLAN SI VA VI IV - CASA Nº 222 – GIECCO, GLORIA ERMELINDA.15.09.21.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

ORDENANZA Nº 325. DONACION CON CARGO ADHERENTE Nº 00054 - SI.VA.VI V – CASA 106 – CAGLIERIS, RUBEN DOMINGO.15.09.21

ORDENANZA Nº 326. AUTORIZACIÓN PARA ESCRITURAR A TRAVÉS DE LA LEY 9811.15.09.21.

ORDENANZA Nº 327. AUTORIZACIÓN CONVENIO MARCO PARA ACTIVIDADES ACADÉMICAS ENTRE LA UNIVERSIDAD SIGLO 21 Y LA MLV. 22.09.21

ORDENANZA Nº 328. REGISTRO MUNICIPAL DEL CUIDADOR DOMICILIARIO Y ACOMPAÑANTE TERAPÉUTICO.22.09.21

**ORDENANZA Nº 274/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00125, ALBARRACIN, JUAN CARLOS, D.N.I. 21.761.954, CUIT/L 20-21761954-9**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “una fracción de terreno y sus mejoras ubicadas en la Manzana 69 de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa LOTE 32 que mide 9m. de frente sobre calle Lugones por 27,50m. de fondo o sea una superficie total de 247,50m<sup>2</sup>. Matrícula Nº840.527, del Departamento San Justo. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S02 M31 Manz. Of. 69 P032 L032”, de acuerdo a lo estipulado mediante acuerdo de partes de fecha 11.09.2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 957/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA N° 275/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N°00018, BARBETTA, MARICEL ESTER, D.N.I. 25.483.030, CUIT/L 20-25483030-0, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno del denominado Loteo Soldano denominado Lote 19 de la Manzana N° 84, el que mide: 10m. de frente sobre calle Enfermera Elena de Murua por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total de 250m<sup>2</sup>. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M84 Manz. Of. 84 P19 L19”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°37/2020.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.



**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 958/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 276/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº00175, BAZZAN, ANDREA DEL VALLE, D.N.I. 24.248.224, CUIT/L 27-24248224-2 y SANCHEZ, ALEJANDRO EUSEBIO, D.N.I. 21.401.264, CUIT/L 20-21401264-3**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno, parte de una mayor superficie designada como Quinta Letra “b”, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, que según plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Seguí, visado por la Dirección General de Catastro, Expte. Prov. Nº2/05/14448/70, inscripto en el Registro General de la Propiedad en el Protocolo de “Planos” al Nº52.321 y Protocolo de “Planillas” al Nº 77.978, Año 1971; el cual se designa como LOTE NUEVE de la MANZANA QUINTA LETRA “B” que mide: diez metros de frente al Nor-Este sobre calle Corrientes, por treinta y cuatro metros de fondo, haciendo una Superficie Total de TRESCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS; lindando: al Nor-Este, con calle Corrientes; al Sud-Este, con lote ocho, al Sud-Oeste, con parte del lote trece; y al Nor-Oeste, con lotes diez, once y doce; todos de esta misma

subdivisión. – Propiedad Número 3006-1725437/2. Su dominio se inscribió en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRÍCULA N° 1.400.815. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S03 M63 P07 L09”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°18/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 959/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 277/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº00174, BERNARDIZ, HENIO DERMI, D.N.I. 6.440.902, CUIT/L 20-06440902-7** y la Sra. **GENERO, EDITH MARIA CATALINA, D.N.I. 6.283.707, CUIT 27-06283707-7**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “UNA FRACCIÓN DE TERRENO ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa como LOTE ONCE de la MANZANA 114, que mide y linda: diez metros de frente al Nor-Este, lindando con calle Escribano Luis Morelli por treinta metros de fondo lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. El inmueble en mayor superficie, consta inscripto a nombre de Raúl Héctor Temporini en el Registro de la Propiedad en relación a la MATRICULA Nº390.158 del Departamento San Justo. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S02 M114 P11 L11”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº33/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 960/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA N° 278/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº00109, BIOLATTO, JAVIER HORACIO, D.N.I. 23.981.523, CUIT/L 20-23981523-6 y RAMIREZ, MARIA LUZ, D.N.I. 26.123.433, CUIT/L 27-26123433-0**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "Lote N°27, hoy LOTE N°3 de la Mz. 95, ubicado en el Loteo DON OVIDIO de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba que mide 12m. de frente por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total de 300m2. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S01 M95 Manz. Of. 95 P03 L03", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°34/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 961/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA N° 279/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N°00138, Sra. BOIERO, LORENA MARIEL, D.N.I. 27.554.352, CUIT/L 27-27554352-2, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Lote N° 127, de la Manzana 88 ubicado en el “LOTEO MUTUAL ALMAFUERTE II” de la Ciudad de Las Varillas, que mide 12m. de frente sobre calle Constructor Ernesto Chávez por 29,5m. de fondo, cuya superficie asciende a 354m<sup>2</sup>. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S01 M88 Manz. Of. 88 P127 L127”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°34/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**



**ORDENANZA Nº 280/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº00073, BRAVIN, EMILIO RICARDO, D.N.I. 32.520.208, CUIT/L 24-32520208-0** y **BRAVIN, MATIAS CARLOS, D.N.I. 34.008.277, CUIT/L 20-34008277-0**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: "Un lote de terreno baldío, ubicado en calle Enfermera Murúa N°425, que es parte de una mayor superficie y que se especifica como LOTEADO SOLDANO de la Ciudad de Las Varillas y se designa como LOTE 4 de la MANZANA 83, que mide 10m. de frente sobre calle Enfermera Murúa por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M83 Manz. Of.83 P04 L04", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº216/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 963/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 281/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00081, CANET, JOAQUIN ALEJANDRO, D.N.I. 39.025.096, CUIT/L 20-39025096-8**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “fracción de terreno con todo lo edificado, clavado y plantado que es parte del Lote diecisiete de la Manzana SESENTA Y OCHO ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según plano de Mensura y Subdivisión que por este acto se inscribe y se designa como LOTE CINCUENTA Y SIETE, que mide diez metros de frente por cuarenta metros de fondo, lo que hace una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS, y linda: al Nor-Este, con la citada calle General Roca; al Sud-Este, en parte con parcela 30 de Osvaldo Juan Marengo, en otra parte con parcela 38 de Antonio Luis Gallo, y en otra parte con parcela 20 de María Pollano de Strelzik; al SudOeste, con parcela 21 de María Boeris de Ale; y al Nor-Oeste, con lote 56 de la misma manzana y subdivisión. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el

Nº3006-2733737/3. Su dominio se inscribió en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRÍCULA Nº 1.334.007. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S02 M52 Manz. Of. 68 P57 L57”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº108/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 964/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA N° 282/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N°00069, Sra. **MIRYAM CRISTINA CARABAJAL, D.N.I. 17.430.206, CUIT/L 27-17430206-0**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Lote 12 de la Manzana 63, en denominado “Loteo Soldano” de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de esta Provincia, que mide 10m. de frente por 25m. de fondo, o sea, 250m2. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M63 Manz. Of. 63 P12 L12”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°125/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA Nº 283/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº00084, COPPONI, MARTA SILVINA, D.N.I. 24.510.218, CUIT/L 27-24510218-1 y VITALI, DIEGO ALEJANDRO, D.N.I. 26.503.978, CUIT/L 20-26503978-3**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “UNA FRACCIÓN DE TERRENO, con las mejoras que contiene ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba que según plano de subdivisión confeccionado por la Ingeniera Gregoria Chávez de Cantoni, en expediente 0033-45038/2009 visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 22/04/2009 se designa como lote dieciséis de la manzana ochenta y seis y mide once metros de frente al Sud-Este sobre calle Ituzaingó por treinta y un metros de fondo y frente sobre calle pública todo lo que hace una superficie total de TESCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS y linda: al SudEste y Nor-Este con calle Ituzaingó y pública, respectivamente; al NorOeste con parcela tres de Franco Razzeto y al Sud-Oeste con el lote diecisiete del mismo plano. El inmueble objeto se encuentra

empadronado en la Dirección General de Rentas bajo el N°30-06- 2741980/9. Inscripto con relación a la MATRICULA N°1.296.715, del Departamento San Justo (30). Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S02 M86 Manz. Of. 86 P16 L16”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°189/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 966/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA N° 284/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00146, CUGGINO, SERGIO RAUL, D.N.I. 20.764.563, CUIT/L 20-20764563-0**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Un terreno baldío del loteo denominado Soldano, el cual fue aprobado por el Concejo Deliberante de la Municipalidad de Las Varillas, cuyo plano esta presentado ante el organismo correspondiente para su aprobación y donde consta la denominación provisoria. El terreno está designado como lote N°3 de la Manzana N°56 de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, cuyas medidas son de 10m. de frente sobre calle Constructor Francisco Beltrami 124, por 25m. de fondo, lo que hace una superficie total de 250m.2. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M56 Manz. Of. 56 P03 L03”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°74/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.



**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 967/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 285/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00003, DALMASSO PERALTA, VIRGINIA, D.N.I. 35.258.262, CUIT/L 27-35258262-5**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “un lote de terreno baldío, ubicado dentro de una fracción que es parte de una mayor superficie y que se especifica como ampliación Loteo Pagani, Lote Nº14, Manzana Nº118, dentro de la numeración provisoria con la que han sido aprobados por la Municipalidad de la Ciudad de Las Varillas, y cuya especificación catastral se realizará oportunamente por las entidades respectivas. El Inmueble mide y consta de 10 m. de frente sobre calle Manuel Belgrano por 30m. de fondo, lo que hace una superficie total de 300m<sup>2</sup>. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S03 M128 Manz. Of. 128 P14 L14”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº75/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 968/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 286/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00075, FUENTES, MARISA ALEJANDRA, D.N.I. 22.731.505, CUIT/L 27-22731505-4**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “UNA FRACCIÓN DE TERRENO, con las mejoras que contiene, que es parte de una mayor superficie, situada en la parte Sud-Este del pueblo, hoy Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que conforme al plano de mensura y subdivisión visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba, bajo Expediente Nº13.075/87, e inscripto al Nº101.856, y Planilla Inscripta al Nº 124.854 del año 1987, se designa como LOTE DOS y mide: catorce metros de frente al Nor-Oeste sobre calle Juan José Paso contados desde los trece metros hacia el Sud-Oeste de la esquina formada por la intersección de las calle Juan José Paso e Independencia, por dieciocho metros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS, lindando: al Nor-Oeste, con calle Juan José Paso; al Nor-Este, con el lote 1 (uno) de Hermes Motta; al Sud-

Este, con de Elfo Armando, y al Sud-Oeste, con de Geraldo Francisco Roteda. Inscribiéndose su DOMINIO EN EL Registro General de Propiedades con relación a la MATRICULA N°333.947 del Departamento San Justo. PROPIEDAD EMPADRONADA EN LA D.G.R. bajo el Número 30-06-2237578/1. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S03 M04 Manz. Of. 40 P50 L02” de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°198/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 969/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 287/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00072, GIORDANO, JACINTO RAFAEL, D.N.I. 25.087.937, CUIT/L 20-25087937-8**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según plano confeccionado por la Ingeniera Gregoria Chávez de Cantoni e inscripto en el Protocolo de Planos bajo el Nº153.416 se designa y describe así: LOTE QUINCE de la MANZANA OCHENTA Y DOS, que mide y linda: diez metros de frente al Sud-Este, sobre calle Ameghino, por treinta metros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS: linda: diez metros de frente al Sud-Este, sobre calle Ameghino; al Nor-Este, con lote catorce; al Sud-Oeste, con lote dieciséis y al Nor-Oeste, con lote dieciocho, todos del mismo plano. El inmueble descripto, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad número 3006-2718676/6. Su dominio se inscribió en el Registro General de la Provincia con relación a la

MATRÍCULA N° 1.426.452. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S02 M82 Manz. Of. 82 P15 L15”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°296/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 970/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 288/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
  
ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº00164, GUZMAN, GLORIA BEATRIZ, D.N.I. 17.967.343, CUIT/L 27-17967343-1** y **OLMOS, JOSE MIGUEL, D.N.I. 17.485.071, CUIT/L 20-17485071-3**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: **“UN LOTE de terreno baldío, ubicado dentro de una fracción que es parte de una mayor superficie, y que se especifica como ampliación loteo Pagani, lote Nº19, Manzana Nº118, que mide 10m. de frente sobre calle Agustín Tosco por 30m. de fondo, lo que hace una superficie total de 300m<sup>2</sup>. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 03 M128 Manz. Of. 128 P19 L19”**, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº216/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.



**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**  
Secretaria H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**Paola R. Olivero**  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 971/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 289/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00058, MARENCHINO, NORA RAQUEL, D.N.I. 17.968.318, CUIT/L 27-17968318-6**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno, ubicado en la manzana ochenta y siete de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según plano de Unión y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Domingo Paolo Larghi, expediente 0589-005288/2011, visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia con fecha 22/03/2012, se designa y describe así: LOTE VEINTE: mide y linda: nueve metros cuarenta y siete centímetros en su costado Nor-Oeste, lindando con calle F. Ameghino, haciendo en su vértice Nor-Este un ángulo de 90º20`00``, su costado Nor-Este, mide treinta y un metros treinta y tres centímetros, linda con lote 21 de este mismo plano; su costado Sud-Este, mide nueve metros cuarenta y siete centímetros, linda con parte de la parcela 3 de la Municipalidad de Las Varillas; y su costado Sud-Oeste, mide treinta y un metros treinta y ocho centímetros, haciendo en su vértice Nor-Oeste, un ángulo

de 89° 40'00'', linda con lote 19 del mismo plano, cerrando así la figura que tiene una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el N°3006-2719682/6. Su dominio se inscribió en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRÍCULA N° 1.533.699. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S02 M87 Manz. Of. 87 P20 L20", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°240/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 972/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA N° 290/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N°00145, PALAVECINO, SILVANA CRISTINA, D.N.I. 17.967.369, CUIT/L 27-17967369-5, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “UN LOTE DE TERRENO IDENTIFICACO AL NRO. 12 DE LA MANZANA QUINTA CATORCE, que mide 10m. de frente al Sud-Oeste sobre calle pública; por 20m. de fondo y frente al Sud-Este; sobre calle Dr. Diego Montoya, con una superficie total de 200m<sup>2</sup>. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S01 M38 Manz. Of. QTA.14 P13 L12”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°294/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

## **FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 290/2021**

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende estado de cuenta correspondiente, confirmándose de esta manera que la adjudicataria, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado MI FAMILIA MI HOGAR.

Por lo expuesto, se debe transferir a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación del Plan de referencia.

**ORDENANZA Nº 291/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00066, PINTER, JOSE IGNACIO, D.N.I. 23.458.231, CUIT/L 20-23458231-4,** en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una Fracción de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene, ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, designado como LOTE 54 – parte Quinta A, que mide: diez metros sesenta y tres centímetros de frente al Sud-Este, sobre calle Sarmiento; por cuarenta metros veinte centímetros de fondo lindando: al Sud-Este, calle Sarmiento; Sud-Oeste, con parcela 12 de Camilo Abraham; Nor-Oeste, con parcela 51 de Angela Luisa Mainardi de Dealbera, Omar Antonio Basso y Roberto Ubaldo Dealbera y Nor-Este con lote 53 del mismo plano, lo que hace una superficie total de CUATROCIENTOS VEINTISIETE METROS, treinta y tres decímetros cuadrados. Inscripto en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRICULA 592.156 del Departamento San Justo (30). Propiedad Nº 3006-2510266/2. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S03 M03 Manz. Of.

Quinta "A" P54 L54", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°163/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 974/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 292/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00080, PINTER, JOSE IGNACIO, D.N.I. 23.458.231, CUIT/L 20-23458231-4,** en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una Fracción de terreno con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene, ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, designado como LOTE 54 – parte Quinta A, que mide: diez metros sesenta y tres centímetros de frente al Sud-Este, sobre calle Sarmiento; por cuarenta metros veinte centímetros de fondo lindando: al Sud-Este, calle Sarmiento; Sud-Oeste, con parcela 12 de Camilo Abraham; Nor-Oeste, con parcela 51 de Ángela Luisa Mainardi de Dealbera, Omar Antonio Basso y Roberto Ubaldo Dealbera y Nor-Este con lote 53 del mismo plano, lo que hace una superficie total de CUATROCIENTOS VEINTISIETE METROS, treinta y tres decímetros cuadrados. Inscrito en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRICULA 592.156 del Departamento San Justo (30). Propiedad Nº 3006-2510266/2. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S03 M03 Manz. Of.



Quinta "A" P54 L54", de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°163/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 975/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 293/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00101, BETINA, ERICA POLLANO, D.N.I. 25.451.954, CUIT/L 27-25451954-0**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “UNA FRACCION DE TERRENO, con las mejoras que contiene, ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que mide: ocho metros treinta y tres centímetros de frente sobre calle Mitre por treinta y tres metros con cincuenta y cinco centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS, denominado catastralmente C02 S01 Mz.016 P017”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº113/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 976/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 294/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente **Nº00135, RAVIOLA, MARCELA ERNESTA, D.N.I. 14.788.570, CUIT/L 27-14788570-4**, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Un lote de terreno designado como lote 316 de la manzana 84 de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que mide 20,52 metros en el costado S.O.; 27,37 metros en el costado S.E.; 20 metros en el costado N.E. y 32 metros en el costado N.O., con una superficie total de 593,70 metros cuadrados, lindando al N.O. con lote 315, al S.E. con lote 317, al N.E. con lote 314 y al S.O. con calle Vélez Sarsfield e inscripto por ante Registro General de la Provincia a la matrícula 1.161.346”, de acuerdo a lo estipulado mediante acuerdo de partes de fecha 09/06/2008.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 977/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 295/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00062, Sr. ROSSI, DANIEL DANTE, D.N.I. 16.499.406, CUIT/L 20-16499406-7**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de **DANIEL ANTONIO CAON, D.N.I. 16.189.758 y SANDRA MARIA PASCHETTA, D.N.I.20.077.170**, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa LOTE 1 de la MANZANA 114, de forma irregular que mide y linda: desde el punto A-B, 7,62m. de frente sobre calle Escribano Luis Morelli; desde el punto B-C, 30m. lindando con el lote 2; desde el punto C-D, 11m. lindando con lote 45; desde el punto DE, 26,40m. lindando con espacio verde y desde el punto E-A, mide 5,96m., todo ello hace una superficie total de 344,00m<sup>2</sup>. El inmueble en mayor superficie, consta inscripto a nombre de Raúl Temporini en el registro de la Propiedad en relación a la MATRICULA Nº 390.158 del Departamento San Justo. Cuya designación Catastral Municipal es C01 S02 M114 Manz. Of.114 P01 L01”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº32/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 978/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA Nº 296/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00059, SANCHEZ, IGNACIO, D.N.I. 35.258.283, CUIT/L 20-35258283-3**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor del adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “LOTE DE TERRENO con todo lo edificado, plantado y demás mejoras que contiene formado por la QUINTA 22 del plano del loteo “SAN RAMON” de ampliación de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, se designa LOTE DOS de la MANZANA SETENTA Y UNO y mide doce metros cincuenta centímetros de frente sobre calle Marcelo Torcuato de Alvear por veintiocho metros treinta y tres centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS doce centímetros cuadrados, y linda al Norte, con lote 1, al sur con calle Marcelo Torcuato de Alvear; al Este, con calle Yapeyú y al Oeste, con lote 3 de su subdivisión. Plan expte. Prov. 0033-61869/96.- plano 117.854.- CODIGO DE CERTIFICACIÓN CATASTRAL 617224 de fecha 21/06/2017. Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S01 M71 Manz. Of. 71 P02 L02”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº242/2018.



**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 979/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA N° 297/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N°00118, VENTURI, ARIELA CARINA, D.N.I. 21.969.106, CUIT/L 27-21969106-3, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Un lote designado como N°7 de la Manzana N°128 ubicado en Loteo Almafuerite IV de la Ciudad de Las Varillas, que mide 10m. de frente por 26,40m. de fondo, lo que hace una superficie total de 264,00m<sup>2</sup>. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S01 M128 Manz. Of. 128 P07 L07”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°33/2019.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA Nº 298/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
**ORDENANZA****

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por los adherentes **Nº00012, Sr. VITTORE, JUAN ALFONSO, D.N.I. 6.412.459, CUIT/L 20-06412459-6** y **Sra. VITTORE, LILIANA LUISA, D.N.I. 22.731.547, CUIT/L 23-22731547-4**, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfírase a favor de los adherentes, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Lote 22 de la Manzana ochenta (80) de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Depto. San Justo, que mide 10m. de frente por 40m. de fondo, con superficie de 400m<sup>2</sup>., que linda al N.O. y N.E. con lote 223, S.E. con calle Paraguay, al S.O. con lote 221 y 217. Todos de la misma manzana. Empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad Nº3006-3184208/2. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia con relación a la MATRÍCULA Nº1.141171 del Departamento San Justo. Cuya Nomenclatura Catastral Municipal es C01 S02 M15 Manz. Of. 80 P19 L22”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº59/2018.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 981 /2021**

**DE FECHA 06/ 09 /2021**

**ORDENANZA N° 299/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente **Nº00047, Sr. Fernando Andrés Salomón, D.N.I. Nº 27.334.386, C.U.I.L Nº 20-27334386-6**, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor del adherente el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Un lote ubicado dentro de una fracción que es parte de una superficie mayor, denominada “Espinillo Rayado”, con una superficie total de 83 Has; 75 as; 67 cas; ubicada al norte de la Ciudad de Las Varillas, y que se relaciona en el anexo I de la Ordenanza Municipal Nº 26/06. El inmueble se designa como Lote Nº 08 Manzana 113, que mide: 10 mts. De frente, por 30 mts. De fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. Cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 03 M 113 Mza. Oficial 113 P 08 Lote 08”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº87/2011.

**Artículo 2º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 982/2021**

**DE FECHA 06/09/2021**

**ORDENANZA N° 300/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Modificase el artículo 1º de la Ordenanza Municipal N° 251/2021, el que quedará redactado de la siguiente manera:

***“Artículo 1º:*** *Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por el adherente N°00107, SOLER, MAURICIO, D.N.I. 32.080.629, CUIT/L 20-32080629-2, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado MI FAMILIA MI HOGAR. En consecuencia, transfírase a favor de Sr. RUBIOLO, CARLOS JULI, D.N.I. 16.720.668, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “un lote de terreno que se ubica en un predio de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la provincia de Córdoba, denominado Loteo Soldano, que según Plano de loteo se designa como LOTE CUATRO de la MANZANA SESENTA Y SIETE, que mide 10 m de frente sobre calle Bomb. Atilio Ronco, por 25 m de fondo,- Cuya designación Catastral Municipal es la siguiente C 02 S01 M 67 Mza. Oficial 67 P 4 Lote 04”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N°13/2013 y posterior boleto de cesión de inmueble suscripto entre las partes de fecha 26.10.2020”.*

**Artículo 2º:** Comuníquese, publíquese, dese al registro municipal y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

Secretaria H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 1032/2021

**Paola R. Olivero**

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 13/09/2021

**ORDENANZA Nº 301/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Modificase el artículo 1º de la Ordenanza Municipal Nº 246/2021, el que quedará redactado de la siguiente manera:

**“Artículo 1º:** *Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente Nº00038, PLIZO, MARINE DEL VALLE, D.N.I. 33.512.513, CUIT/L 23-33512513-4, en su condición de adjudicataria del Plan Municipal de Vivienda denominado **MI FAMILIA MI HOGAR**. En consecuencia, transfíerese a favor de la adherente, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno, designada como **LOTE SEIS de la Manzana OCHENTA Y NUEVE**, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, y mide: diez metros en sus lados Nor-Oeste y Sud-Este, por treinta y cinco metros en los del Nor-Este y Sud-Oeste o sean **TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS**, lindando: al Nor-Oeste, parte del lote once; al Nor-Este, lote siete; al Sud-Este, calle Pasteur, y al Sud-Oeste, lote cinco. El inmueble descripto se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas bajo el NUMERO: 3006-3183863/8, y cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 03 M 48 Mza. OFICIAL 89 P 18 Lote 16. Inscripto en el*



*Registro General de la Propiedad bajo MATRICULA N°211.619”, de acuerdo a lo estipulado mediante acuerdo de partes de fecha 09/03/2012.*

**Artículo 2º:** Comuníquese, publíquese, dese al registro municipal y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1033/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

### **FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 301/2021**

Que de acuerdo a la documentación existente en el expediente correspondiente a la adherente N°00038, surge que erróneamente se estableció que el inmueble debía ser transferido a favor de la Sra. Senor Camusso, Sandra Raquel, D.N.I. N° 25.202.829, no siendo correcta esta designación, ya que no existe documentación necesaria que manifieste la transferencia del inmueble en cuestión.

**ORDENANZA Nº 302/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la CESION DE DERECHOS Y ACCIONES DE INMUEBLE efectuada por la Sra. **Johana Belén Zalazar, D.N.I. Nº 35.667.526, CUIT/L 27-35667526-1**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **Paraguay 560** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **CEDENTE/BENEFICIARIA**. La presente cesión de boleto de compra venta de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominada **LOTE 23 de la Manzana Nº121**, sobre calle San Martín, que mide: diez metros (10m.) de frente por veintiocho metros con sesenta y ocho (28,68m.) de fondo, con una superficie total de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS (286,80M2.), ubicado en el inmueble de mayor superficie, denominado Loteo GIECCO. Cuya Designación Catastral es la siguiente C01; S03; M121; P23; Lote 23”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la cedente, que le corresponde por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI PLUS, ADHERENTE N° 00022, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 256/11. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1034/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

**ORDENANZA Nº 303/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos del inmueble efectuada por la **Sra. Natalí Mussetti, D.N.I. 35.044.852, CUIT/L 27-35044852-2**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle Carlos Pellegrini Nº597 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada “**CEDENTE/BENEFICIARIA**”; y por la otra parte, **la MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, CUIT 30-66918833-8**. La presente cesión de derechos de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un lote de terreno baldío, ubicado en calle Enfermera de Murua Nº495, que es parte de una mayor superficie, y que se especifica como **LOTEO SOLDANO**, Barrio Raúl Alfonsín de la Ciudad de Las Varillas y se designa como **LOTE 11 DE LA MANZANA 83**, que mide 10ms. de frente sobre calle Enfermera Elena de Murua por 25ms. de fondo sobre calle Enfermera María Verrua, lo que hace una superficie total de doscientos cincuenta metros cuadrados (250m<sup>2</sup>). Designación Catastral 30. 06.36.02.03.83.011”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la beneficiaria, que le corresponden por su condición de

adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS LAS VARILLAS HOGAR, ADHERENTE N° 001370, conforme los términos del art. 11 de la ordenanza N° 212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los cedentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1035/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

**ORDENANZA Nº 304/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por entre el **Sr. Ignacio Pablo Borgarello, D.N.I. Nº39.736.553, CUIT/L Nº23-10870266-4**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle **Avellaneda Nº865** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un (01) lote designado como número Dieciséis (16) de la Manzana número Ciento Trece (113), ubicado en el Loteo Mutual Almafuerte IV de la Ciudad de Las Varillas, cuya superficie asciende a 264mts2. Designación Catastral Municipal es C02; S01; M131; Manz. Of. 131; P16; L16”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente/beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE Nº 00244** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las

obligaciones asumidas por el cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1036/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**



**ORDENANZA N° 305/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por **Srta. Josefina Dubois, D.N.I. N°39.025.083, CUIT/L N°27-39025083-0**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle Pasaje Venezuela Nro. 1376 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominadas **“CEDENTE/BENEFICIARIA”**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un lote de terreno, ubicado en calle a designar del Loteo “Jardines del Oeste”, Las Varillas, Provincia de Córdoba, que a la fecha forma parte de una mayor superficie inscripta en la Dirección de Rentas de la Provincia de Córdoba, cuenta N°300606535621, Nomenclatura Catastral 3006272630366600000 Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba. Dicho Terreno ha sido identificado en el plano de subdivisión provisoria como **LOTE N°107 de la MANZANA 77**, con una superficie total de trescientos treinta metros cuadrados (330 m2.) aproximada y sujeta a los ajustes técnicos correspondientes. Designación Catastral Municipal es C01; S02; M77; Manz. Of. 77; P107; L107”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en los PLANES MUNICIPALES DE VIVIENDAS, DENOMINADOS SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 00030 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la beneficiaria, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1037/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

**ORDENANZA N° 306/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el **Sr. Adrián Rafael Da Ponte, D.N.I. N°25.959.978, CUIT/L N°20-25959978-5**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Paola Carina Luque, D.N.I. N°27.058.256, CUIT/L N°27-27058256-2, con domicilio en calle Solares Nro.766 de la Ciudad de Córdoba Capital, Provincia de Córdoba, en adelante denominadas “**CEDENTE/BENEFICIARIO**”. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominada **LOTE 101**, sobre calle Pública, que mide: trece metros setenta y cinco (13,75m.) de frente por veintiuno con ochenta y uno (21,81m.) de fondo, con una superficie total de doscientos noventa con cincuenta y tres, (290.53), el que es parte del inmueble de mayor superficie denominado Loteo Jardines del Oeste de la Ciudad de Las Varillas, Designación Catastral Municipal es C01; S02; M77; Manz. Of. 77; P101; L101”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por el cedente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en los PLANES MUNICIPALES DE VIVIENDAS, DENOMINADOS SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 00015 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al beneficiario, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1038/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

**ORDENANZA N° 307/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por entre la **Sra. Paula De Lourdes Ale, D.N.I. 27.701.688, CUIT/L 27-27701688-0**, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Blas de Lezo N°212 c de la Ciudad de Pasai Antzo, Provincia de Guipuzcoa, España, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIA**, representada en este acto por la Sra. María Celeste Ale, D.N.I. 32.080.662, CUIT/L 27-32080662-9, con domicilio en calle Las Heras 106 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba de acuerdo a poder especial otorgado mediante Número **MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS**. La cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“LOTE 15 DE LA MANZANA 83** ubicado en el Loteo Soldano de la Ciudad de Las Varillas, con 10 metros de frente por 25 metros de fondo, cuya superficie asciende a doscientos cincuenta metros cuadrados, conforme plano de mensura y subdivisión. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M83; Manz. Of. 83; P15; L15”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE Nº 00223**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la beneficiaria, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la cedente/beneficiaria, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1039/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

**ORDENANZA Nº 308/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el Sr. Néstor Fabián Milani, D.N.I. 18.276.427, CUIT/L 20-18276427-3, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. Norma Cristina Fenoglio, D.N.I. 20.082.638, CUIT/L 27-20082638-3, con domicilio en calle **María S. de Sorato Nº238** de la localidad de El Fortín, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“UN LOTE DE TERRENO IDENTIFICADO EL Nro.4 DE LA MANZANA 90**, sobre calle Chacabuco, que mide 11mts. de frente sobre calle Chacabuco por 33 mts. de fondo, lo que hace una superficie total de 363m2. Designación Catastral Municipal es C01; S02; M90; Manz. Of. 90; P5; L5”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente, que le corresponde por su condición de adjudicatario

en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI I, ADHERENTE N° 00026, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 45/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1040/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**



**ORDENANZA Nº 309/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la donación con cargo efectuada entre el **Sr. Gustavo, Leonardo Insaurralde, D.N.I. 14.022.159, CUIT/L 20-14022159-8**, argentino, mayor de edad, divorciado, con domicilio en calle Dr. Diego Montoya Nº05 de la Ciudad de Las Varillas de la Provincia de Córdoba por una parte, como **DONANTE**; por otra parte la **Sra. María Alejandra Ricca, D.N.I. 20.764.614, CUIT/L 27-20764614-3**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle Dr. Diego Montoya Nº05 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante **DONANTE/BENEFICIARIA**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "FRACCIÓN DE TERRENO, ubicada en Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, se designa como **LOTE27263-1460** que mide cuarenta metros en cada uno de sus cuatro costados Noroeste (Línea R-L) y Sudeste (Línea Q-N) por cincuenta metros en cada uno de sus costados Noreste (Línea LL-N y Sudoeste (línea R-Q) todo lo que hace una **SUPERFICIE TOTAL DOS MIL DOS METROS CUADRADOS** y linda: al Nor-Este y Nor-Oeste con parcela 27263-1262, Superficie destinada a pasaje privado; al Sud-Oeste con parcela 27263-1360 y al Sud-Este, con parcela 27263-1461 todas del mismo plano.

PROPIEDAD empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número 3006-2708227/8. Inscribiéndose su dominio con relación a la MATRICULA 1.296.111 del Dpto. SAN JUSTO (30). Designación Catastral Municipal es C02; S01; M100; Manz. Of. 100; P06; L06”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la beneficiaria, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA, DENOMINADO SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 00100 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la **BENEFICIARIA**, según los términos de la donación con cargo suscripta entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1041/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

**ORDENANZA Nº 310/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada entre el Sr. **Gustavo Darío Vercelli, D.N.I. Nº 24.248.270**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle San Lorenzo 466 de la Ciudad de Las Varillas, como **DONANTE/BENEFICIARIO**. El donante efectúa la presente donación en su carácter de propietario del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "Lote de terreno ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, designado **LOTE TRECE**, de la **MANZANA "G"**, y mide: doce metros de frente al Nor-Oeste sobre calle Mendoza; al Sud-Oeste, con lote 12; al Sud-Este, con lote 3; y al Nor-Este, con lote 14, todo según plano Nº93907. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número 3006-2138058/7. Inscribiéndose su Dominio en el Registro General de la Propiedad en relación a la Matrícula Nº240.144. NOMENCLATURA CCATASTRAL: L36; C01; S03; M073; P013".

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI I, ADHERENTE Nº 00120 conforme los términos del art. 12 de la ordenanza Nº 45/09. Cumplidas íntegramente las

obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**  
Secretaria H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**Paola R. Olivero**  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Las Varillas

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1042/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

**ORDENANZA Nº 311/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º: AUTORIZASE al Poder Ejecutivo Municipal a aceptar la donación de la suma de **CIEN MIL PESOS (\$ 100.000)** de parte de **AGRICULTORES FEDERADOS ARGENTINOS S.C. LTD, CUIT 30-52571862-6**, con destino al funcionamiento del Hospital Municipal Dr. Diego Montoya.**

**Artículo 2º: Comuníquese, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.**

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1043 /2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

**ORDENANZA Nº 312/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** LLAMASE a licitación pública para contratar la ejecución de la obra pública "RED DE DISTRIBUCION DOMICILIARIA DE GAS NATURAL-proyecto DC 00929/122", en los sectores 1, 2 y 3 indicados en el croquis de ubicación que como Anexo I se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** APRUÉBASE las Bases y Condiciones Generales y Particulares, correspondiente al llamado a licitación pública para la obra indicada en el Art.1º, que forman parte de la presente Ordenanza como Anexos II.

**Artículo 3º:** FACULTASE al P.E.M para fijar el día y hora de la presentación y apertura de los sobre de Ofertas del llamado a licitación, establecer las condiciones que estime conveniente, debiendo regirse por la presente ordenanza y lo previsto por el Régimen General de Contrataciones vigente.

**Artículo 4º:** El precio de los ejemplares de los pliego de bases y condiciones del llamado a concurso público de precios y pliego de especificaciones técnicas es sin cargo debiendo abonar los interesados el sellado municipal de concursos y licitaciones públicas (\$ 3.211,00) con más las fondos Municipales y se podrán

adquirir ante el Departamento de contrataciones de la Municipalidad, sito en calle Sarmiento 89 de Las Varillas.

**Artículo 5º:** La presente licitación se regirá en todo lo no previsto en la presente Ordenanza por el Régimen Gral. de Contrataciones vigente (Ord. 186/2013) y sus modificatorias.

**Artículo 6º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

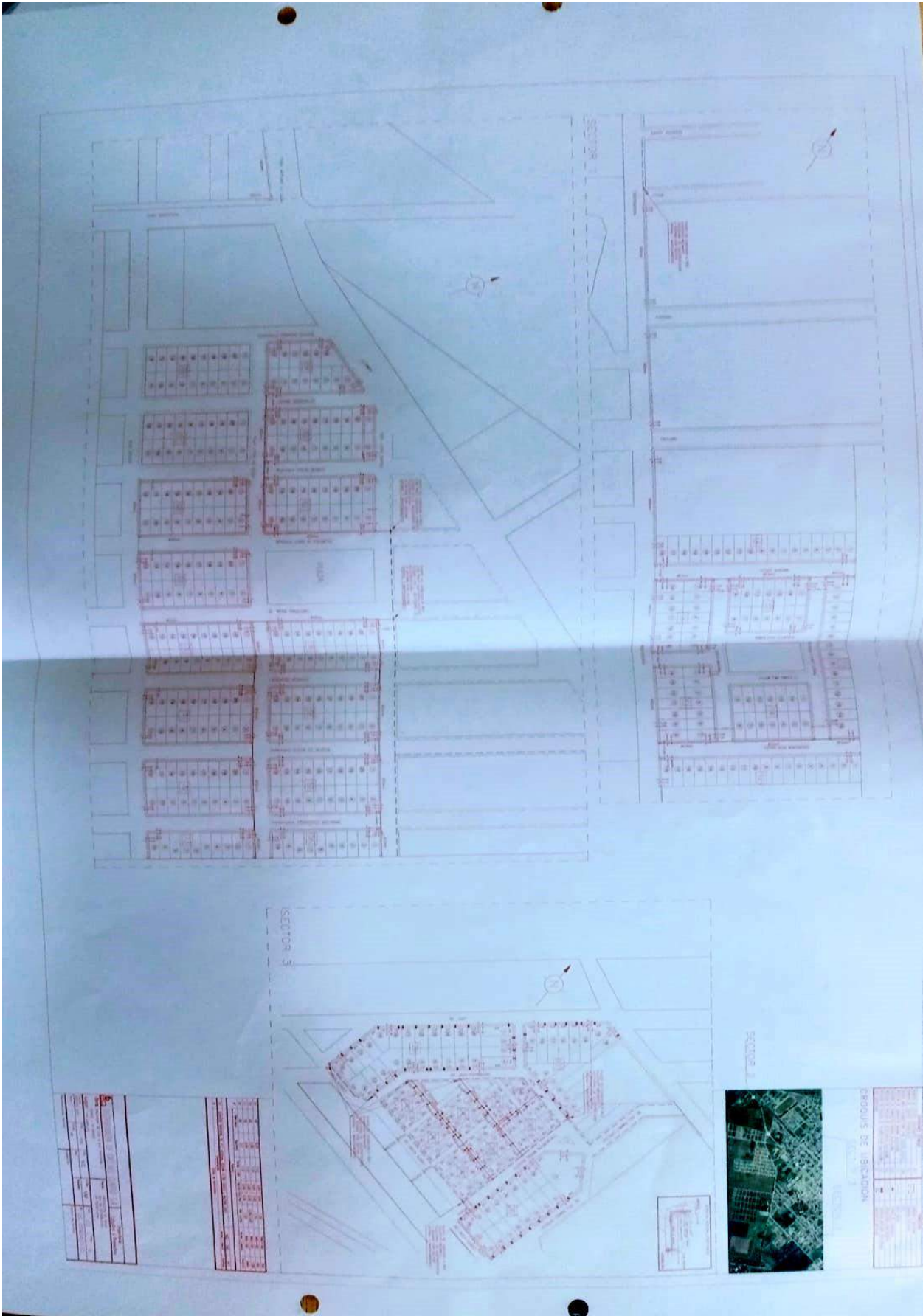
**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1044/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

# ANEXOS I Y II





<b>ANEXO II</b>
-----------------

**PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES**

**LICITACIÓN PÚBLICA PARA OBRA DE GAS DOMICILIARIA PROYECTO  
ECOGAS DC 00929/122**

**1) OBJETO:** La presente Licitación Pública tiene por objeto la ejecución por parte de la Municipalidad de Las Varillas, de la obra pública "RED DE DISTRIBUCION DOMICILIARIA DE GAS NATURAL proyecto Ecogas - DC 00929/122"

**2) PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS:** Las mismas deberán ser presentadas en dos sobres cerrados y firmados por el oferente o su representante legal, llamándose uno "sobre presentación" y el otro "sobre propuesta". El "**sobre presentación**" deberá contener la identificación de la contratación a que corresponde, indicando día y hora de Apertura y conteniendo la documentación que a continuación se detalla:

Solicitud de Admisión que consignará: Nombre y apellido, o razón social, domicilio del proponente, concurso de precios para la que solicita la admisión y detalle de los elementos acompañados a la misma.

Para el caso de personas físicas, se deberá acompañar fotocopia del documento nacional de identidad.

Constancia de C.U.I.T. y demás datos de inscripción en los organismos fiscales y previsionales, tanto nacionales, provinciales y municipales.

Domicilio real del proponente, y constitución de domicilio legal especial en jurisdicción de la Municipalidad de Las Varillas.

Comprobante de retiro del Pliego de Condiciones Particulares.

Comprobante de la garantía de propuesta según lo establecido en el presente pliego.

Propuesta de Seguro de Caución por la Obra Pública sobre la cual se oferta.

Declaración expresa, que para cualquier cuestión administrativa o judicial que se suscite se aceptará el sometimiento a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, y renuncia a todo otro fuero especial o jurisdicción que pudiera corresponder, incluido el federal, para entender toda cuestión que suscite el Concurso de Precios, adjudicación y ejecución del contrato.

Cuando se trate de persona jurídica legalmente constituida y autorizada a funcionar por autoridad oficial competente, se exigirán los requisitos básicos indicados anteriormente, juntamente con: a) Testimonio original o copia del contrato social o estatutos y modificaciones posteriores efectuadas a los mismos, con constancia de sus inscripciones en los Registros correspondientes al tipo de persona jurídica o repartición administrativa correspondiente; certificados por escribano público y en caso de pertenecer a otra provincia será legalizada la firma de éste por el Colegio de Escribanos correspondiente. b) Copia del acta de directorio u órgano de administración que corresponda, donde se dispone la designación del funcionario con facultad expresa para obligar a la empresa, según el tipo de persona jurídica que se trate; debiéndose adjuntar copia del acta donde se dispuso la distribución de cargos, debidamente inscripto en el Registro de Comercio correspondiente. Toda esta documentación deberá estar certificada por Escribano público y en caso de pertenecer a otra provincia será legalizada la firma de éste por el Colegio de Escribanos respectivo.

Apoderados: en los casos que intervengan apoderados, se deberá adjuntar poder suficiente y con facultad expresa para contratar con el Estado. El poder deberá estar certificado por escribano público y en caso de pertenecer a otra provincia será legalizada la firma de éste por el Colegio de Escribanos respectivo.

Sellado Municipal.

Toda otra documentación que se requiera en el Pliego de Condiciones Particulares.

El “**sobre propuesta**” deberá contener la identificación del proponente y la contratación a que corresponde, conteniendo la oferta a considerar, la cual se presentará

por duplicado, haciendo expresa referencia a la aceptación lisa y llana, por parte del proponente, de las condiciones generales y particulares que establecieren la normativa vigente y los presentes pliegos. También se incluirá en la misma la garantía de propuesta conforme a lo dispuesto en el presente pliego, cuando así correspondiere.

**3) IMPORTE DEL PRESUPUESTO OFICIAL PARA LA CONTRATACIÓN:** El Presupuesto Oficial de la Municipalidad de Las Varillas asciende a la suma de Pesos VEINTE MILLONES (\$ 20.000.000.-)

#### **4) LINEAMIENTOS TECNICOS DE OBRA**

##### **ASPECTOS CATASTRALES Y DE DISEÑO:**

La obra se proyecta en Las Manzanas de la Ciudad de Las Varillas, indicadas en Anexo I (plano).

Se adjunta **Anexo I** (plano DC00929/122), donde se indica: **i)** la traza propuesta de la cañería a instalar, acotada respecto a las líneas municipales (LM) y a las líneas de cordón vereda (LCV), **ii)** las normas y especificaciones técnicas de aplicación en la obra, **iii)** características de la cañería a instalar (material, diámetro, espesor, etc) y **iv)** los puntos de conexión a las redes existentes.

##### **OBJETO, DESCRIPCION Y MEMORIA TECNICA DE LA OBRA.**

###### **OBJETO.**

La obra consiste en la Ampliación de nuevas redes de Gas Natural en polietileno (PE).

###### **DESCRIPCIÓN.**

Se proyecta la instalación de las nuevas redes en veredas y/o calzada, más los servicios a instalará en espacio público municipal (ver plano adjunto), se propone la ubicación de la cañería en el espacio entre L.E. y LCV, con una tapada mínima de 0,60/0,80 metros, según corresponda.

La obra a ejecutar según el plano Adjunto, comprende el transporte, los sondeos, el zanjeo, la bajada a zanja, la tapada y compactación de suelo, las conexiones a instalaciones existentes, la limpieza de la zona de trabajo, e incluye, la provisión de todos los materiales y la ejecución de todos los trabajos necesarios, conforme a las reglas del buen arte y normativas técnicas vigentes, hasta dejar la obra en perfecto estado de funcionamiento y restituir a su condición original los objetos afectados con motivo de la obra.

### **INFORMACIÓN GENERAL**

Para la confección de los planos (PC) según relevamiento, se tuvieron en cuenta las siguientes fuentes de consulta, ajustándose estrictamente al texto de las mismas:

Las Reglamentaciones vigentes de la Municipalidad de Las Varillas.

Las Normas NAG-100 - Normas Mínimas de Seguridad para el Transporte y Distribución de Gas Natural y otros Gases por Cañería.

El Pliego Tipo de Especificaciones Técnicas Generales para la Construcción de Gasoductos, Ramales, Propanoductos, Estaciones Reguladoras de Presión y Redes de Distribución de Gas de Media Presión y sus modificaciones.

El Cuerpo Normativo sobre Redes para la Distribución hasta 4 bar de Gases de Petróleo y Manufacturado (NAG 140).

Disposiciones y Normas Mínimas para la Ejecución de Instalaciones Domiciliarias de Gas (NAG-200).

La Norma NAG-123 - Colores de Seguridad para Instalaciones y Lugares de Trabajo.

La Norma NAG-165 - Normas Mínimas de Seguridad para Obras y Trabajos y Normas de Señalización de Obras y Trabajos de la D.G.C. S.A.

La Norma NAG 153 Normas Argentinas Mínimas para la Protección Ambiental en el Transporte y la Distribución de Gas Natural y otros Gases por Cañería.

Ley Provincial del Ambiente N° 7343/85.

El Manual de Construcciones e Ingeniería de la Distribuidora de Gas de Centro. S.A. (D.G.C.).

Especificación Técnica de la D.G.C. S.A. E.T.03/01, Confección, Identificación y Registro de Planos.

## **CAÑERÍA A INSTALAR**

### **ESPECIFICACIONES**

Las especificaciones de los materiales que a continuación se detallan responderán a lo indicado en la normativa NAG.:

Cañería de polietileno.

Accesorios de electrofusión en polietileno.

### **CÓMPUTO DE CAÑERÍA**

Se prevé la Instalación de 8.500 metros lineales de cañería según el siguiente detalle:

<b>DIÁMETRO</b>	<b>NORMA</b>	<b>ESPESOR</b>	<b>LONGITUD</b>
Caño diam. 90 mm	PE NAG 140	8,2	900,00 m

Caño diam. 63mm	PE NAG 140	5,8	850,00 m
Caño diam. 50mm.	PE NAG 140	4,6	1.350,00 m
Caño diam. 40mm	PE NAG 140	3,7	5.400,00 m
		<b>TOTAL</b>	<b>8.500,00 m</b>

### **PROVISIÓN DE MATERIALES**

La empresa ejecutora de los trabajos proveerá todos los materiales, cañería y/o accesorios para la ejecución de la obra.

### **CALIDAD DE LOS MATERIALES**

Los materiales y equipos a incorporar a la obra, serán aprobados previamente por la Distribuidora de Gas del Centro S.A., a través de la Inspección de Obra o de los sectores específicos a los que aquella derive tal requisito, mediante ensayos realizados en organismos oficiales de corresponder.

Los mismos serán de la mejor calidad y se ajustarán estrictamente a las normas de aplicación, lo que quedará perfectamente establecido en el Proyecto Constructivo.

### **DESCRIPCION DE TAREAS**

Los trabajos necesarios a ejecutar para la correcta instalación del servicio de gas natural se enuncian a continuación:

Tener todos los permisos aprobados o autorizados por los respectivos entes. Esto incluye autorización municipal para construcción y permiso ambiental.

Carga, Transporte, Descarga y acondicionamiento de los materiales necesarios para la ejecución de las obras.

Adopción de las medidas de seguridad necesarias para la custodia y protección de los materiales.

Construcción de los obradores adecuados y de depósitos provisorios.  
Instalación de señalización y vallas de seguridad.  
Replanteo y estaqueado de la línea de zanjeo.  
Ejecución de zanjeo.  
Instalación de cañería de polietileno, en diámetro indicado, mediante accesorios del mismo material con unión por electro-fusión.  
Tapado con tierra limpia compactada con colocación de malla de advertencia por sobre la cañería instalada.  
Ejecución de prueba de fuga, resistencia y hermeticidad  
Realización ensayos de verificación de compactación de suelo.  
Limpieza final de obra.  
Recepción de la Municipalidad de Las Varillas.

### **CONDICIONES EXIGIDAS AL INICIAR LA CONSTRUCCION**

Previo al inicio de las obras se tendrán en cuenta los siguientes ítems:

Obtención de los permisos de Obras del Municipio de Las Varillas, correspondientes para la instalación de la cañería.  
Tener el Proyecto Constructivo aprobado.  
Disponer de todos los materiales necesarios para las construcciones auxiliares requeridas en el obrador.  
Disponer de todas las máquinas, herramientas generales y equipos necesarios para la ejecución de los trabajos.  
Disponer de toda la información sobre instalaciones existentes emitidas por Entes oficiales.  
Proveer todo el personal de dirección y construcción, mano de obra especializada y común.

Tener aprobado por la ART el Programa de seguridad y disponer de todos los seguros.

## **ASPECTOS CONSTRUCTIVOS**

### **ZANJEO**

En pozos y/o aperturas que se aparten de lo normal (instalación de válvulas, empalmes especiales, etc.) deberá proveerse elementos que impidan el desmoronamiento de las paredes de la zanja (tablestacado).

Encajonamiento de tierra donde el Municipio y/o la Inspección en Obra lo haga aconsejable, a fin de evitar inconvenientes en el tránsito peatonal y vehicular.

La profundidad de la zanja que alojará la cañería deberá estar referida al nivel de cordón existente y la tapada mínima será de 0,60 o 0,80 m. y/o solicitud de la Inspección según corresponda o la especificada por el Ente jurisdiccional correspondiente.

La señalización en la vía pública (carteles, vallados, balizado, etc.) deberá ser realizada de acuerdo a los requerimientos de la D.G.C. y ordenanzas municipales.

### **TAPADO DE ZANJAS Y COMPACTACION DE SUELO**

Una vez colocada la cañería en la zanja, se procederá a tapar la misma manteniendo un ritmo de trabajo adecuado al desarrollo de la Obra.

El trabajo de relleno y compactación del suelo se hará teniendo en cuenta las reglas del arte y la normativa vigente, la Ley Provincial de Protección del Ambiente N° 7343/85, NAG 153/06 y el Pliego Tipo de Especificaciones Técnicas Generales de GE para la construcción de Gasoductos, Ramales, Propanoductos, Plantas Reductoras de Presión y



Redes de Distribución de Gas a Media Presión (Art. 34° y 47°), como así también lo señalado en la NAG 140.

Para dicha tarea se realizarán los procedimientos y uso de tecnologías apropiados para no someter la tubería a esfuerzos de flexión. El grado de compactación en el tapado de la zanja, deberá ser tal que se alcance similar grado de densidad al de los suelos adyacentes no afectados por la excavación.

Después de completarse el tapado de la zanja, se realizará la limpieza de la Obra quitando todo material pétreo, raigones, troncos, tacos, materiales rechazados, tambores y otros restos, de manera tal de dejar la zona completamente limpia y en condiciones aceptables.

## **ASPECTOS PARTICULARES DE LA INSTALACIÓN DE LA CAÑERÍA DE POLIETILENO**

### **ELEMENTO DE ADVERTENCIA**

Luego de instalada la cañería, se realizará la tapada hasta 0,40 m por sobre la misma, Deberá instalarse como advertencia a terceros una malla de POLIETILENO de baja densidad combinada con una cinta de POLIETILENO que llevará impresa la palabra GAS según lo establecido en la norma NAG 140.

### **UNIONES POR FUSION**

Las uniones entre caños y accesorios del sistema utilizado o entre tramos de cañería se efectuarán por el método de electrofusión, respetando estrictamente los procedimientos detallados por escrito por el proveedor del sistema. Asimismo, las herramientas a utilizar serán suministradas o aprobadas por el proveedor del sistema.

Asimismo, se indica que en todas las conexiones a cañería existente en servicio se utilizarán únicamente accesorios de electrofusión, en todos los diámetros.

### **PRUEBAS**

A los efectos de la ejecución de las pruebas de fuga, resistencia y hermeticidad se seguirán los lineamientos indicados en las normas vigentes, según el Procedimiento de Prueba de Resistencia y Hermeticidad, que indica los métodos y elementos a utilizar.

### **SERVICIOS DOMICILIARIOS INTEGRALES**

El servicio domiciliario integral se efectuará en el momento que se efectúe la instalación de la cañería sobre la línea municipal, de acuerdo a la normativa de aplicación vigente.

### **CONEXION A CAÑERÍA EXISTENTE**

La conexión a instalación con gas estará a cargo de personal de la Distribuidora de Gas del Centro S.A., mientras que la Contratista proveerá y proveerá todos los materiales, equipos auxiliares y personal necesario para la preparación de los trabajos, debiendo coordinar con el Sector Operaciones y Mantenimiento los detalles técnicos para la ejecución de los mismos.

### **PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA**

La obra se ejecutará en un plazo de diez meses contando los días hábiles contados a partir de la firma del acta de inicio efectivo de los trabajos, en una única etapa de acuerdo al siguiente cronograma.

<b>ITEM</b>	<b>Descripción</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
2	Zanjeo	X	X	X	X		
3	Instalación de cañería		X	X	X	X	X
4	Instalación de servicios		X	X	X	X	X
5	Tapada			X	X	X	X

6	Prueba de hermeticidad				X	X	X
7	Habilitación de Obra						X

**5) DE LOS OFERENTES:** Podrán participar toda persona física o jurídica que intervenga en la comercialización de los bienes objeto de la presente Licitación Pública, con las excepciones previstas en el Art. 4° de la Ordenanza N° 1197:

a) Quienes no tuvieren capacidad de hecho o derecho para realizar negocios jurídicos.

b) Los que por cualquier causa legal no tengan la disposición o administración de sus bienes.

c) Los deudores morosos de la Administración Municipal.

d) Aquellos que no hubieran dado satisfactorio cumplimiento a contratos celebrados anteriormente con esta Municipalidad, en cualquiera de sus reparticiones.

e) Los que desempeñaren cargos de cualquier naturaleza en el Municipio.

f) Los que hubieran sido condenados, con cualquier clase de pena, por delito de falsedad, estafa, o contra la propiedad.

g) Las personas físicas y/o jurídicas, sociedades y entidades civiles de cualquier naturaleza jurídica, que inicien o mantengan controversias judiciales contra la Municipalidad de Las Varillas, desde el inicio de la causa hasta la sentencia firme que ponga finalización definitiva a la misma.

**Conocimiento y Aceptación:** Quien concurra como oferente a un procedimiento de selección, no podrá alegar en caso alguno, falta de conocimiento del pliego general de condiciones previsto en este Régimen, y el sólo hecho de concurrir implica el perfecto conocimiento y comprensión de sus cláusulas. Tampoco se podrá alegar, en ningún

caso, desconocimiento o mala interpretación del pliego particular, demás elementos de la documentación, ni de ninguna otra disposición que resultare de aplicación.

La presentación de ofertas significa la aceptación lisa y llana, de todas las estipulaciones que rigen la contratación, constituyendo en todo un contrato que se perfecciona con la adjudicación de término, aun cuando las cláusulas particulares no se acompañen con la oferta o no estén firmadas por el proponente.

**6) GARANTIA DE LA PROPUESTA:** Los oferentes constituirán a favor de la Municipalidad de Las Varillas, y como depósito en garantía de la propuesta formulada el equivalente al 2% del importe oficial de contratación, pudiéndose constituir mediante: 1) Depósito en efectivo en la Tesorería del Municipio; 2) Fianza Bancaria; 3) Seguro de Caución; 4) Pagaré con la cláusula sin protesto suscripto por el oferente.

**7) PERDIDA DEL DEPOSITO EN GARANTIA:** El oferente que desistiera a su propuesta dentro del término de la oferta, o que habiendo resultado adjudicatario no se presentare a término a firmar contrato de adjudicación, perderá el Depósito en Garantía que prevé el acápite anterior, el que quedará en beneficio de la Municipalidad en su cuenta Rentas Generales.

**8) DEVOLUCIÓN DE LOS DEPOSITOS DE GARANTÍA:** Hasta que no se firmen los contratos pertinentes se reservarán los depósitos que la autoridad competente crea conveniente debiendo devolverse los correspondientes a los otros proponentes. Firmado el contrato, solamente quedará en poder de la autoridad competente el depósito de garantía del adjudicatario, para que forme parte del depósito de garantía de cumplimiento de contrato. En los casos que, luego de notificados en el domicilio constituido, los oferentes o adjudicatarios no retirasen las garantías, podrán reclamar su devolución dentro del plazo de un (1) año a contar de la fecha de la notificación. La falta de presentación dentro del plazo señalado, por parte del titular de derecho,

implicará la renuncia tácita del mismo a favor del Municipio, y será aceptada por la autoridad competente al ordenar el ingreso patrimonial de lo que constituye la garantía. Pérdida de la garantía del contrato: el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales importará la pérdida de la garantía del contrato, si esta se hubiere previsto. Caso contrario se afectará la garantía de la propuesta.

**9) MANTENIMIENTO DE LA PROPUESTA:** Los proponentes se obligan a mantener su oferta por el término de ciento veinte (120) días a contar de la fecha fijada para su presentación, tiempo necesario para la gestión por parte del Municipio con el Gobierno de la Provincia de Córdoba para la obtención de los fondos de financiación de obra. Todo plazo menor fijado por el oferente se tendrá por no escrito.

**10) RECHAZO DE LAS PROPUESTAS:** Antes de la apertura de los sobres, la administración en uso de sus facultades discrecionales podrá rechazar todas las propuestas y dejar sin efecto el Concurso de Precios.

Además, no serán consideradas las siguientes propuestas:

- a) Condicionadas o que se aparten de las bases de la contratación;
- b) Que no estén firmadas por el proponente o su representante legal;
- c) Que no se cumplan en término con los emplazamientos que se les formulen para subsanar defectos formales o para presentar la documentación que se le requiera;
- d) Que no acompañen las garantías correspondientes;
- e) Que no presenten el original del retiro de pliegos, cuando así correspondiere;
- f) Por otros motivos que pueda establecer el Pliego de Condiciones Particulares.

**11) CONTRIBUCIONES IMPOSITIVAS DEL OFERENTE:** Las propuestas provenientes de personas y/o entidades que a la fecha de adjudicación sean deudores de la Municipalidad por Impuestos, Tasa y/o Contribuciones y cuyo plazo estuviere vencido, otorga al Municipio la facultad de rechazarla sin más trámite sin que ello genere derecho a reclamo y/o indemnización alguna por parte de los oferentes. -

**12) CONDICIONES DE PAGO:** El pago se realizará de la siguiente forma:

1. 25 % con la recepción de los fondos del Ministerio de Finanzas por la aprobación del proyecto.

2. 45 % con el acta de inicio de obra (presentación en ECOGAS).
3. 30% con el acta de prueba de hermeticidad.

**13) DE LA ADJUDICACIÓN:** La Adjudicación se realizará a favor de aquél proponente que, ajustándose a lo solicitado, presente la oferta más favorable a los intereses Municipales. La Secretaria de Planeamiento Urbano, Ambiental, Obras y Servicios Públicos en caso que corresponda hará el estudio de las propuestas presentadas, constatando en primer término si llenan o no las condiciones exigidas para su validez. Figurará en primer término la propuesta más baja y luego seguirán las demás en orden correlativo. Establécese en forma expresa que la Municipalidad se reserva el derecho, en todos los casos, de aceptar la o las propuestas que estime más conveniente a sus intereses o de rechazarlas a todas, total o parcialmente, si lo considera procedente, sin que ello de derecho a reclamación alguna por parte de los oferentes. Asimismo se reserva expresamente el derecho a dejar sin efecto el presente llamado a licitación por cualquier causa relacionado con la frustración del financiamiento de la obra por parte del Gobierno de la Pcia. de Córdoba.

Producido el informe técnico, la autoridad competente juzgará en definitiva las presentaciones y resolverá la aceptación de la propuesta que juzgue más conveniente, adjudicando mediante decreto al proponente respectivo. Luego de ello ordenará la firma del contrato respectivo.

**14) COMISION DE ADJUDICACIÓN:** La Comisión de Adjudicación estará integrada por los Secretarios de Planeamiento Urbano, Ambiental, Obras y Servicios Públicos y de Economía y Hacienda, dos concejales por el bloque de la mayoría y uno por el bloque de la minoría, el dictamen que emitan no será vinculante.

**15) FIRMA DE CONTRATO:** Resuelta la adjudicación y comunicada oficialmente al adjudicatario, mediante la copia autenticada del decreto correspondiente éste se

presentará dentro de los diez días subsiguientes a la oficina respectiva para formular y suscribir el correspondiente contrato. Antes del vencimiento de este plazo el adjudicatario podrá solicitar a la autoridad ampliación del mismo, el que mediante causa justificada podrá ser ampliado en el término que la misma juzgue conveniente. Vencido el plazo y sus prórrogas en el caso de haberle sido acordada, la autoridad podrá dejar sin efecto la adjudicación con pérdida para el adjudicatario del depósito de garantía. Asimismo, podrá procederse a una nueva adjudicación entre los proponentes cuyos depósitos de garantía se encuentren reservados a tal fin.

**16) PLAZO DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:** El adjudicatario deberá dar cumplimiento al objeto del contrato, en el plazo de diez (10) meses a contar desde la firma del mismo.

**17) GARANTIA DEL CONTRATO:** El adjudicatario se obliga al momento de firmar contrato a constituir una garantía por su efectivo cumplimiento que será equivalente al 20% del precio definitivo que resulte del contrato de adjudicación, pudiéndose constituir mediante: 1) Depósito en efectivo en la Tesorería del Municipio; 2) Fianza Bancaria; 3) Seguro de Caución; 4) Pagaré con la cláusula sin protesto suscripto por el adjudicatario. El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones emergentes del contrato importará la pérdida de dicha garantía.

**18) APERTURA DE SOBRES:** El procedimiento de apertura de los sobres será de la siguiente manera:

Se verificará en el recinto que se habilite a ese efecto en el día y hora establecidos, la apertura de las propuestas se hará en presencia de los que deseen presenciarlo, aun cuando no sean proponentes; el acto será presidido por la “Comisión de Adjudicación”. En ese acto, se abrirán los sobres y se leerá su contenido, labrándose un acta donde conste ello y las observaciones que los proponentes, sus representantes autorizados o los



funcionarios actuantes realicen, siendo quien preside el acto el que resuelve el procedimiento a seguir.

Las presentaciones que no llenen la totalidad de los requisitos establecidos serán agregadas como simple constancia de presentación y los sobres propuestas serán devueltos en el acto y sin abrir a los proponentes interesados. Dichas propuestas desde ese momento quedarán automáticamente eliminadas de la Licitación Pública en cuestión.

Los sobres propuestas correspondientes a las presentaciones, que llenen los requisitos establecidos, quedarán de hecho incluidos en la Licitación Pública, dándoles lectura a las propuestas en presencia de los concurrentes. Terminada esta lectura, se preguntará a los proponentes presentes o representantes autorizados si tienen observaciones que formular. Los funcionarios actuantes, también deberán formular las que correspondieren y luego quien preside el acto resolverá lo pertinente de conformidad con las normas que siguen.

Las propuestas observadas deberán agregarse a las actuaciones correspondientes, debiendo el funcionario actuante dejar expresamente formulada la observación, de acuerdo a lo dispuesto en el punto anterior.

De todo lo ocurrido durante el acto de apertura de ofertas se labrará un acta al finalizar el mismo, la que previa lectura, será firmada por quien preside el acto y por los asistentes que quisieran hacerlo. En esta acta se dejará constancia de las observaciones que se formulen y de las decisiones que adopte el presidente.

La Comisión de Adjudicación deberá en el término de cinco (5) días resolver las observaciones realizadas y emitir un informe detallado al DEM de lo actuado aconsejando la que sería la propuesta más favorable para el Municipio.

La autoridad competente oportunamente podrá también si así lo estima conveniente, rechazar todas las propuestas, sin que esto de derecho a reclamo de ninguna naturaleza a los interesados en la misma.

**19) VENTA DE PLIEGOS:** Este Pliego se podrá adquirir en el Departamento de Rentas Municipal, sito en calle Sarmiento 89 de la ciudad de Las Varillas, en horario hábil administrativo hasta la fecha de presentación de propuestas, siendo su valor pesos tres mil (\$ 3.000).

**ORDENANZA Nº 313/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** AUTORIZASE al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir el convenio De Cooperación, Asistencia Técnica Y Coordinación Entre La Agencia Nacional De Seguridad Vial Del Ministerio De Transporte De La Nación, en los términos expresados en el acuerdo que como Anexo único se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Comuníquese, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1045/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

## **ANEXO I**

### **ANEXO VI**

#### **CONVENIO DE COOPERACION, ASISTENCIA TECNICA Y COORDINACION ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE Y LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LA VIGENCIA DEL SISTEMA DE REVISION TECNICA OBLIGATORIA EN LA CIUDAD DE LAS VARILLAS.**

Entre la AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL, DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE, representada por el Director Ejecutivo, Dr. Pablo MARTINEZ CARIGNANO, con domicilio en Av. Corrientes 1615, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en adelante denominada la "ANSV" y LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS, representada por el Intendente Municipal, Mauro Luciano DANIELE, con domicilio en calle Sarmiento 89 ciudad de Las Varillas, de la Provincia de Córdoba, en adelante denominada "EL MUNICIPIO", en conjunto denominadas LAS PARTES, deciden celebrar el presente Convenio de Cooperación, Asistencia Técnica y Coordinación, sujeto a las siguientes cláusulas:

#### **ANTECEDENTES:**

Que por el artículo 1º de Ley Nº 26.363 se creó la AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL, actualmente bajo la órbita del MINISTERIO DE TRANSPORTE, estableciéndose entre sus funciones, conforme lo establece el inciso N) del artículo 4º de dicha ley, la de coordinar con las autoridades competentes de todas las provincias y de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, la puesta en funcionamiento del sistema de REVISION TECNICA OBLIGATORIA para todos los vehículos, tendiente a reducir la tasa de siniestralidad vial en todo el territorio argentino.

Que en ese sentido y conforme lo establece el artículo 34º de la Ley Nº 24.449 y su correspondiente reglamentación —artículo 34º, inciso 1º del Anexo I del Decreto Nº 779/95, modificado por el artículo 39º del Anexo I del Decreto 1716/08—, cuya autoridad de aplicación es la AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL, todos los vehículos que integran las categorías L, M, N, y O para poder circular por la vía pública deberán tener aprobada la REVISIÓN TÉCNICA OBLIGATORIA (RTO), debiendo acreditarse las revisiones, obligatoriamente mediante el respectivo Certificado de Revisión Técnica (CRT), el cual deberá ser inmediatamente comunicado a la AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL para su incorporación a su base de datos y control de su vigencia, independientemente del informe que exija la Autoridad Jurisdiccional correspondiente.

Que en ese lineamiento, por el inciso 29 del artículo 34º del Anexo I del Decreto Nº 779/95, modificado por el artículo 39º del Anexo I del Decreto 1716/08, se establece que los Talleres de Revisión Técnica (TRT) deben remitir de inmediato a la AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL la información de los resultados de las revisiones, mediante el instrumento que se ponga en vigencia a los fines de llevar la estadística de los datos del parque vehicular.

Que asimismo, por el inciso 5° del artículo 34° del Anexo I del Decreto N° 779/95, modificado por el artículo 39° del Anexo I del Decreto 1716/08, se establece que tanto la caducidad como la revalidación de los Certificados de Revisión Técnica (CRT) deberá ser comunicado en forma inmediata a la AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL para su registro y control.

Que EL MUNICIPIO, en el marco de las acciones que desarrollan en materia de Seguridad Vial, tendiente a reducir la siniestralidad vial dentro de su territorio, entienden necesario avanzar fuertemente en la implementación coordinada del Sistema de REVISIÓN TÉCNICA OBLIGATORIA en su ámbito jurisdiccional, tendiente a fortalecer los controles sobre las condiciones de seguridad de los vehículos radicados en su jurisdicción que circulan por las rutas y caminos del país.

Que en ese sentido, y a los efectos de garantizar una aplicación homogénea, bajo criterios uniformes en todo el país, LAS PARTES entienden que resulta conveniente avanzar en la implementación de un Sistema de Revisión Técnica Obligatoria de Jurisdicción Local para Vehículos de Uso Particular, en conformidad con el Sistema Nacional de Revisión Técnica Obligatoria, regulado por las Leyes N° 24.449 y 26.363 y los Decretos N° 779/95 y 1716/08, cuya autoridad nacional competente resulta ser la AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE.

Que EL MUNICIPIO se encuentra adherida/o a las Leyes N° 24.449 y N° 26.363, conforme la ORDENANZA N° 209/2012.

Que atento a ello, y a los efectos de aunar y coordinar esfuerzos tendientes a reducir la siniestralidad vial en el territorio argentino, LAS PARTES estiman conveniente y oportuno suscribir el presente convenio, conforme a las siguientes cláusulas:

**CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.**

El presente convenio tiene por objeto acordar la cooperación, coordinación y asistencia técnica institucional necesaria entre LAS PARTES, tendiente a la implementación de un Sistema de REVISIÓN TÉCNICA OBLIGATORIA DE JURISDICCIÓN LOCAL, por el que se exija el cumplimiento de la RTO a todos los vehículos que integran las categorías L, M, N y O, en el ámbito jurisdiccional del MUNICIPIO DE LAS VARILLAS.

**CLAUSULA SEGUNDA: MARCO NORMATIVO.**

El presente convenio se enmarca en los siguientes términos:

- Artículo 34° de la Ley N° 24.449;
- Artículo 4° inciso n) de la Ley N° 26.363;
- Artículos 4° y 57° del Anexo 1 del Decreto N° 1716/08 reglamentario de la Ley N° 26.363;
- Artículo 34° del Anexo 1 del Decreto N° 779/95 reglamentario de la Ley N° 24.449, modificado por el artículo 39° del Anexo 1 del Decreto N° 1716/08 antes referenciado;
- Anexo J del Decreto N° 779/95;

- Disposiciones ANSV N° 42/2011 y N° 52/2011 por las cuales se establecen los lineamientos de la Constancia Nacional de Inscripción (C.N.I.);
- Disposiciones ANSV 382/2014 y 405/2014 por las cuales se establecen los lineamientos de la Etiqueta Autoadhesiva Reflectiva (E.A.R.);
- Disposición ANSV N° 554/2012 por la cual se establece el sistema de cálculo del valor de módulos.

### **CLAUSULA TERCERA: COMPROMISO DE LAS PARTES.**

**3.1.-COMPROMISOS DEL MUNICIPIO:** EL MUNICIPIO, en el marco del presente convenio, se compromete a:

3.1.1- Implementar en el ámbito del MUNICIPIO DE LAS VARILLAS, un Sistema de Revisión Técnica Obligatoria de Jurisdicción Local, que regule la exigencia y obligatoriedad de la Revisión Técnica Obligatoria, a todos los vehículos de las categorías L, M, N, y O que integren el parque automotor de uso particular, en concordancia con la normativa nacional Leyes N° 24449 y 26.363 y Decreto 779/95 y 1716/08 y normativa complementaria que al efecto dicte la ANSV en su calidad de autoridad nacional competente en la materia.

3.1.2 Exigir y controlar que todos los vehículos del parque automotor del MUNICIPIO DE LAS VARILLAS que integran las categorías L, M, N, y O, tengan aprobada y vigente la Revisión Técnica Obligatoria (RTO) para poder circular por la vía pública, dictando al efecto las normas que resulten necesarias y dando publicidad de las mismas.

3.1.3 Proponer y sugerir los sitios, jurisdicciones municipales y/o ámbitos regionales donde resulta conveniente y estratégico la implementación de Talleres de Revisión Técnica Obligatoria de Jurisdicción Local.

3.1.4 Coordinar, articular e interceder ante las Jurisdicciones Municipales de la Provincia, la implementación de la Revisión Técnica Obligatoria en conformidad con los términos del presente.

3.1.5 Registrar los TRT que oportunamente se habiliten como integrantes del Sistema de RTO de Jurisdicción Local, en el REGISTRO NACIONAL DE TALLERES DE REVISION TECNICA OBLIGATORIA DE JURISDICCION LOCAL, conforme el procedimiento aplicable al efecto.

3.1.6.- Implementar la CONSTANCIA NACIONAL DE INSCRIPCION —C.N.I.— conforme Disposiciones ANSV N° 42/2011 y N° 52/2011 y normas complementarias, en su ámbito jurisdiccional y exigir a los TRT que oportunamente se habiliten la implementación de la misma, como instrumento nacional idóneo para registrar la información de los Certificados de Revisión Técnica en la base de datos de la ANSV. A los efectos de coordinar su adecuada implementación se suscribirá el acta complementaria pertinente.

3.1.7.- Exigir y controlar que los TRT comuniquen inmediatamente a la ANSV, por intermedio de la CONSTANCIA NACIONAL DE INSCRIPCION —CNI— en los términos del las Disposiciones ANSV N° 42/11 y N° 52/11, la información de

los Certificados de Revisión Técnica —CRT— a fin a fin de que la ANSV proceda a su incorporación a su base de datos y control de su vigencia.

3.1.8.- Reconocer, aceptar y aplicar, en todo el ámbito jurisdiccional DEL MUNICIPIO DE LAS VARILLAS, el modelo único de Certificado de Revisión Técnica (CRT) y de Etiqueta Autoadhesiva Reflectiva (EAR) a ser emitidos por los Talleres de Revisión Técnica que presten el servicio, conforme al formato implementado por la ANSV, en base al modelo aprobado por el CONSEJO FEDERAL DE SEGURIDAD VIAL.

3.1.9.- Asegurar que los Talleres se encuentren equipados con instrumentos que permitan realizar las revisiones de vehículos de uso particular que integren las categorías L, M, N y O en conformidad con la normativa nacional aplicable y las que determine la AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL en su calidad de autoridad nacional competente.

3.1.10 Aceptar las auditorías periódicas que la ANSV establezca, en complementación con las que eventualmente implemente EL MUNICIPIO, tendiente a garantizar el adecuado funcionamiento del sistema.

3.1.11 Aprobar y aplicar un régimen de sanciones para garantizar el adecuado funcionamiento de los Talleres de Revisión Técnica que se habiliten a prestar el servicio en el ámbito de la jurisdicción.

3.1.12 Controlar que en los TRT de Jurisdicción Local registrados, se emita a los usuarios del sistema, la documentación institucional aprobada y homologada por la ANSV, preservando en todo momento la utilización de los logos e insignias institucionales, tendiente a garantizar que cualquier ciudadano o usuario del sistema identifique al TRT como certificado bajo el Sistema Nacional de Revisión Técnica Obligatoria.

3.1.13 Dictar las normas que resulten necesarias tendientes a garantizar una adecuada implementación del Sistema de Revisión Técnica Obligatoria de Jurisdicción Local.

**3.2 COMPROMISOS DE LA ANSV:** La ANSV en el marco del presente convenio, se compromete a:

3.2.1.- Prestar la asistencia técnica y jurídica necesaria para la implementación, en el ámbito jurisdiccional de del MUNICIPIO DE LAS VARILLAS del Sistema de Revisión Técnica Obligatoria de Jurisdicción Local en el marco de la legislación nacional vigente.

3.2.2 Coordinar e instrumentar la implementación de la CONSTANCIA NACIONAL DE INSCRIPCIÓN —C.N.I.— aprobada por Disposición ANSV N° 42/11 y 52/11.

3.2.3 Garantizar la entrega de los Certificado de Revisión Técnica (CRT) y de Etiqueta Autoadhesiva Reflectiva (EAR) para la adecuada prestación del servicio y funcionamiento de los TRT.

3.2.4 Coordinar controles conjuntos asociados a la verificación de cumplimiento de la Revisión Técnica Obligatoria en la jurisdicción.

3.2.5 Efectuar por sí o por intermedio de quien la ANSV autorice, y en coordinación con la autoridad local competente, las auditorías periódicas y permanentes tendientes a garantizar el adecuado funcionamiento del Sistema, en forma complementaria a los que efectúe EL MUNICIPIO.

3.2.6 Brindar la información que le sea requerida respecto al funcionamiento del sistema en la jurisdicción.

**CLAUSULA CUARTA: ACTAS COMPLEMENTARIAS.**

LAS PARTES podrán suscribir Actas Complementarias tendiente a regular cuestiones complementarias que permita el cumplimiento del presente. A tal efecto se suscribirá un Acta Complementaria tendiente a acordar la implementación de la CONSTANCIA NACIONAL DE INSCRIPCION —CNI—.

**CLAUSULA QUINTA: AUTORIDAD NACIONAL COMPETENTE.**

Las PARTES reconocen a la AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE, en conformidad con la legislación nacional vigente, como autoridad nacional competente del Sistema Nacional de Revisión Técnica Obligatoria para unidades particulares en los términos de las Leyes N° 24.449 y N° 26.363 y Decretos N° 779/95 y N° 1716/08.

**CLAUSULA SEXTA: AUDITORIA.**

LAS PARTES acuerdan y reconocen que la ANSV, por si y/o por intermedio de quien ésta designe, podrá efectuar auditorías periódicas y permanentes respecto al funcionamiento del sistema, en complementación con las auditorías y controles que implemente EL MUNICIPIO.

**CLAUSULA SEPTIMA: AUTONOMIA DE LAS PARTES.**

En todas las circunstancias o hechos que se deriven como consecuencia de la aplicación del presente Convenio, LAS PARTES mantendrán la individualidad y la autonomía de sus respectivas estructuras técnicas y administrativas y asumirán particularmente, por lo tanto, las responsabilidades consiguientes.

**CLAUSULA OCTAVA: DESIGNACION DE RESPONSABLES.**

A los efectos de la coordinación de actividades y cumplimiento de lo acordado en el presente convenio, LAS PARTES designan a los siguientes responsables:  
Por la ANSV: LA DIRECCION NACIONAL DE COORDINACION INTERJURISDICCIONAL

Por EL MUNICIPIO: ¿?¿?¿?

LAS PARTES podrán reemplazar sus representantes, o designar sustitutos, cuando así lo consideren conveniente y necesario, con la única obligación de comunicar ello por escrito a la otra parte. Los responsables designados en el presente, o quienes los sustituyan, desarrollarán sus actividades en el marco del presente, con carácter honorario, sin percibir remuneración alguna.

**CLAUSULA NOVENA: VIGENCIA.**

El presente convenio regirá a partir de la fecha de firma y mantendrá su vigencia por el plazo de dos (2) años renovable automáticamente, hasta tanto



alguna de LAS PARTES manifieste su voluntad de no renovarlo, debiendo en este caso, notificar fehacientemente con un plazo no menor a sesenta (60) días previo al vencimiento del plazo.

**CLAUSULA DECIMA: RESCISION.**

Cualquiera de LAS PARTES podrá rescindir el presente convenio previa notificación fehaciente a la otra con una antelación no menor a sesenta (60) días, sin que ello genere derecho a indemnización o resarcimiento alguno a favor de las partes. La rescisión no alcanzará a los trabajos en ejecución, los que se cumplirán íntegramente.

**CLAUSULA DECIMA PRIMERA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS.**

Para el caso de suscitarse alguna controversia en cuanto a la interpretación, aplicación y/o ejecución del presente convenio, LAS PARTES intentaran resolverlo en términos cordiales. De no arribar a una solución satisfactoria para ambas, se someterán a los Tribunales competentes, según corresponda. A todos los efectos, LAS PARTES, constituyen domicilio en los indicados en el encabezamiento, donde tendrán validez todas las notificaciones judiciales y extrajudiciales, domicilios que se tendrán como vigentes hasta tanto se comunique que fueren modificados mediante telegrama colacionado u otro medio fehaciente de comunicación.

En prueba de conformidad, se firman TRES (3) ejemplares de un mismo tenor y un solo efecto, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los días \_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

**ORDENANZA N° 314/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Establézcase el marco regulatorio para que los Vehículos Gastronómicos denominados food trucks puedan ejercer el comercio, la elaboración y venta de alimentos y bebidas en la vía pública y espacios verdes, públicos y privados, dentro del ejido de la ciudad, autorizados exclusivamente por el municipio mediante la autoridad de aplicación de la presente, el Departamento de Bromatología y con la correspondiente inscripción en Comercio e Industria.

**Artículo 2º:** Se entiende como Food Truck (vehículo gastronómico o camión de comidas) a todo servicio de comida que se encuentre dentro de un vehículo motorizado / remolcado autosuficiente y/o tráiler donde los alimentos y/o bebidas sean elaborados y comercializados en su interior de manera itinerante en los espacios de la vía pública que sean autorizados.

**Artículo 3º:** La actividad de los “Vehículos Gastronómicos” no puede interferir y/o interrumpir el normal desarrollo de otras actividades existentes en el lugar, ni restringir al público el normal uso y circulación en los espacios autorizados

en la vía pública, los mismos deberán estar ubicados a una distancia mínima de 200 metros de distancia a todo establecimiento gastronómico.

**Artículo 4º:** Una vez obtenida tal habilitación, el Poder Ejecutivo Municipal asignará la ubicación al vehículo, de tipo “permanente” de acuerdo al articulado de esta ordenanza u otorgará autorización de funcionamiento “temporaria” a aquellos permisionarios que quisieran ejercer la actividad en el marco de eventos masivos, como así también dentro de los eventos de food trucks propiamente dichos, definidos en el artículo 7 de la presente.

**Artículo 5º:** Para la obtención de la habilitación general del vehículo gastronómico o del permiso particular de uso precario, los postulantes deben cumplir con los siguientes requisitos:

Para el caso de las personas jurídicas:

- a. Poseer personería jurídica con domicilio constituido en la Ciudad de Las Varillas
- b. Estar al día con los tributos Municipales, a través de un libre de deuda.
- c. Verificación Técnica Vehicular vigente.
- d. Título o cédula verde del vehículo.
- e. CUIT/CUIL del titular
- f. Cobertura de Responsabilidad Civil.
- g. Estatuto y tipo de sociedad (personas Jurídicas).

Para el caso de las personas físicas:

- a) Ser mayor de 18 años

- b) Tener domicilio en la Ciudad o al menos dos años de residencia.
- c) Estar al día con los tributos municipales, a través de un Libre Deuda.
- d) Certificado de buena conducta.
- e) El o los titulares, sean personas físicas o jurídicas y toda persona que desarrolle actividades en el vehículo gastronómico debe haber realizado y aprobado el Curso de manipulador de alimentos, dictado por autoridad sanitaria jurisdiccional.

**Artículo 6º:** Todos los vehículos gastronómicos deberán cumplir con los requisitos que a continuación se enumeran, para asegurar la inocuidad de los alimentos.

- a) Superficie mínima del vehículo 6mt<sup>2</sup> (seis metros cuadrados).
- b) Cubierta interior de acero inoxidable o polipropileno de alta densidad y alto impacto, que facilite la limpieza y desinfección de la misma.
- c) Todo el equipo y los utensilios empleados en las zonas de manipulación de alimentos y que puedan entrar en contacto con los mismos deben ser de un material que no transmita sustancias tóxicas, olores ni sabores y sea no absorbente y resistente a la corrosión y capaz de resistir repetidas operaciones de limpieza y desinfección. Las superficies habrán de ser lisas y estar exentas de hoyos y grietas o uniones y otras imperfecciones donde puedan propiciar el desarrollo de bacterias y que puedan comprometer la higiene de los alimentos o sean fuentes de contaminación. Deberá evitarse el uso de madera y otros materiales que no puedan limpiarse y desinfectarse adecuadamente, a

menos que se tenga la certeza de que su empleo no será una fuente de contaminación. Se deberá evitar el uso de diferentes materiales de tal manera que pueda producirse corrosión por contacto.

d) Piso de material impermeable lavable, antideslizante, liso, sin porosidad, resistente al alto tránsito e ignífugo.

e) Tanque de almacenamiento con agua potable para la elaboración de los alimentos e higiene del personal de al menos 100 (cien) litros.

f) Tanque de almacenamiento de líquido del desagüe de las piletas de al menos 100 (cien) litros. El desagote del mismo corre por exclusiva cuenta y responsabilidad del permisionario y de ninguna manera podrá verterse este u otro líquido a la vía pública

g) Provisión de agua caliente, mediante dispositivo adecuado a tal fin.

h) Heladera y/o freezer para almacenamiento y conservación de alimentos y bebidas que requieren cadena de frío.

i) En caso de usar sistema de extracción de humo y olores, poseer campana receptiva de acero inoxidable, compuesta de filtros que impidan el paso de vapores grasos.

j) Pileta con desagüe correspondiente y sistema de sifón para trampa de grasa.

k) Receptáculos para almacenamiento de residuos con tapa a pedal y bolsa descartable.

l) Usar tabla de P.V.C para el uso de alimentos diferenciados por color.

m) No utilizar elementos decorativos en el puesto que puedan contaminar los alimentos.

n) Vidrio o acrílico protector en los exhibidores.

o) Estantes y/ o repisas removibles de material impermeable, para la ubicación de insumos, materias primas y productos terminados que permitan la correcta higienización de la zona.

p) Al menos una ventana para la venta y una puerta para el ingreso y egreso del personal, no pudiendo acceder directamente desde la cabina del conductor, como así también ventilación e iluminación adecuadas.

q) Fuentes de luz artificial con protección anti estallidos.

r) Aberturas con cerramiento hermético para proteger a la unidad de las inclemencias del tiempo, de la entrada de suciedad, insectos, etc.

s) Debido a la imposibilidad de mantener los equipos de refrigeración encendidos durante las 24 horas, sólo se permitirá contar a bordo con la materia prima perecedera necesaria para 1 (una) jornada de trabajo.

t) Equipos de cocina y calentamiento eléctrico y/o gas. Los envases de gas ubicados al exterior y al aire libre.

u) Receptáculo/s para residuos instalados fuera del puesto, en el área de atención al público, que permitan el mantenimiento de la higiene en el predio.

v) Elementos de limpieza y sanitización rotulados y sectorizados.

w) Botiquín de primeros auxilios.

x) Sistema de provisión de energía eléctrica por equipo electrógeno.

y) Elementos para la higiene de manos del personal, tales como jabón líquido, alcohol en gel, toallas descartables, etc, como así mismo el procedimiento de correcto lavado de manos escrito y expuesto.

z) Certificado de control de plagas actualizado, emitido por personal técnico habilitado.

**Artículo 7º:** Para la correcta interpretación de la presente ordenanza, se entiende por “Evento de vehículos gastronómicos” o evento de Food trucks, a todo encuentro en el cual se reúnan un número determinado de vehículos acondicionados para la elaboración y comercialización de alimentos según la definición del artículo 2 de la presente ordenanza, como así también aquellos eventos de otras características en los cuales los vehículos gastronómicos o food trucks sean partícipes complementarios.

**Artículo 8º:** Previo al inicio del evento la autoridad de aplicación deberá autorizar cada uno de los vehículos participantes en el mismo, mediante inspección, para garantizar la seguridad de las instalaciones y el cumplimiento de todas las disposiciones de la presente. Vendiendo alimentos que la Autoridad Sanitaria considere viables en función de las características y condiciones del lugar. Toda vez que la autoridad sanitaria lo requiera deberá presentarse documentación referente a los productos alimenticios que se expenden

**Artículo 9º:** Todos los alimentos, bebidas y materias primas que se encuentren en el vehículo, sean procesados, elaborados y/o envasados, crudos, perecederos y no perecederos, deben acreditar su procedencia de establecimientos debidamente registrados y habilitados, para lo cual el

permisionario deberá exhibir factura y/o remito en caso de que la autoridad de aplicación se lo solicite.

**Artículo 10º:** El titular, sea persona física o jurídica, está obligado a:

- a) Tramitar y obtener las habilitaciones y/o permisos correspondientes en cada caso.
- b) Tener el carnet de manipulador de alimentos vigente
- c) Contar con un registro de proveedores y documentación de los productos, materias primas e insumos que avale el origen de los mismos en el vehículo gastronómico y a disposición de los organismos de control.
- d) Elaborar y comercializar los alimentos y/o bebidas dentro del vehículo gastronómico.
- e) Dejar el espacio público donde opera el vehículo gastronómico en condiciones estéticas de conservación e higiene preexistentes.
- f) Respetar los horarios de comercialización e itinerancia de la habilitación expedida por el Poder Ejecutivo de la Municipalidad.
- g) Realizar las instalaciones eléctricas y de gas con profesionales matriculados. Con documentación que avale la misma.
- h) Exender los alimentos servidos en material descartable.
- i) Usar uniforme correspondiente, de color blanco y/o preferentemente de color claro (cofia, chaqueta y/o delantal y guantes descartables si fuera necesario).
- j) Contar con un servicio de cobertura de salud de área protegida.



**Artículo 11º:** La autoridad de aplicación otorgará un único permiso de habilitación por persona física o jurídica, y confeccionará un “Registro de Permisionarios”.

Los permisos para ejercer la actividad en sus distintas modalidades serán personales e intransferibles, tendrán vigencia de 1 un año pudiéndose renovar dentro del plazo de sesenta (60) días antes del vencimiento del mismo. Los permisos caducan de forma automática en caso de no presentar la solicitud en el plazo mencionado.

**Artículo 12º:** Todos los permisos de vehículos gastronómicos pueden ser renovados a excepción de aquellos que hayan sido revocados o suspendidos por la Autoridad de Aplicación.

**Artículo 13º:** Prohibición.

En los vehículos gastronómicos queda expresamente prohibido:

- a) La venta de bebidas alcohólicas a menores de edad como lo establece la legislación vigente.
- b) La instalación de carteles, toldos, mesas y sillas en el espacio exterior, excepto en eventos privados y/o con autorización previa de la autoridad de aplicación, debiendo en ese caso abonar los tributos correspondientes al uso del espacio público
- c) Estacionar y operar en lugares distintos a los habilitados.
- d) Excederse en el horario establecido para la comercialización.
- e) La venta, alquiler, préstamo y/o transferencia del permiso del uso.

- f) Estacionar el vehículo gastronómico en la vía pública o en inmediaciones de centros comerciales, salvo autorización previa de la autoridad de aplicación
- g) Funcionar sin poseer y exhibir la habilitación correspondiente.
- h) Queda prohibido trasladar aquellos que correspondan a la clasificación de parada fija.
- i) Los carros móviles cuando no participen de algún evento popular estarán ubicados en un determinado lugar, previa evaluación por parte del Poder Ejecutivo

**Artículo 14º:** Revocación.

Son causales para la revocación del permiso del uso:

- a) Incumplimiento de las normas higiénico-sanitarias y de seguridad alimentaria.
- b) Incumplimiento de las normas de seguridad de las instalaciones.
- c) Faltas graves a las normas en el Código Alimentario Argentino y demás normas y ordenanzas vigentes.
- d) Ejercicio de la actividad fuera de las ubicaciones habilitadas.
- e) Atención del puesto por personal no autorizado

**Artículo 15º:** Los alcances de esta ordenanza están previstos para todo aquel vehículo que deba ser habilitado en esta jurisdicción municipal, haciéndose extensivo el cumplimiento de esta legislación para todos aquellos vehículos habilitados en otras jurisdicciones que deseen desarrollar actividad comercial

en el ejido de la Municipalidad de Las Varillas únicamente dentro de la modalidad de eventos de Food truck o eventos de Vehículos Gastronómicos.

**Artículo 16º:** Los infractores a lo dispuesto en la presente ordenanza serán pasibles de ser sancionados conforme lo previsto en la legislación vigente de la ciudad.

**Artículo 17º:** La municipalidad regula el uso del espacio público y controlará los vehículos para eventos los realizados en estos ámbitos o en predios privados.

**Artículo 18º:** Los permisionarios de los vehículos gastronómicos deberán cumplir con todas las ordenanzas vigentes en la ciudad.

**Artículo 19º:** La ubicación y toda situación vinculada a la habilitación y desempeño de la actividad Food Truck (vehículo gastronómico o camión de comidas) quedaran sujeta a la disposición del Poder Ejecutivo Municipal.

**Artículo 20º:** COMUNÍQUESE, publíquese, dese al Registro Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1046/2021**

**DE FECHA 13/09/2021**

**ORDENANZA N° 315/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la **Sra. Alejandra Beatriz Cuasolo, D.N.I. 17.563.320, CUIT/L 27-17563320-6**, argentina, mayor de edad, casada con el Sr. Arnolfo Horacio Buffa, D.N.I. 14.332.682, CUIT/L 23-14332682-9, con domicilio en calle **General Paz N°435** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIA**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“LOTE 7 de la MANZANA 84** ubicado en el Loteo Soldano de la Ciudad de Las Varillas, con 10m. de frente por 25m. de fondo, cuya superficie asciende a 250m<sup>2</sup>. Conforme plano de mensura y subdivisión. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M84; Manz. Of. 84; P07; L007”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por el cedente, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI I, ADHERENTE N° 00070, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 45/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1065/2021**

**DE FECHA 17/09/2021**

**ORDENANZA Nº 316/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la **Sra. Teresita Juana Alocco, D.N.I. Nº10.870.266, CUIT/L Nº23-10870266-4**, argentina, mayor de edad, casada con el **Sr. Roberto Ramón Teggi, D.N.I. Nº10.835.444, CUIT/L 20-10835444-6**, con domicilio en calle **Paraguay Nº345** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante **CEDENTE/BENEFICIARIA**. La cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "UN LOTE terreno baldío, ubicado dentro de una fracción que es parte de una mayor superficie, y que se especifica como ampliación Loteo Pagani, que mide 10m. de frente al S.E. sobre calle Nacayal por 30m. de fondo, lo que hace una superficie total de trescientos metros cuadrados (300mts. cdos.), que se designa **LOTE Nº7, MANZANA Nº127**. Cuya Designación Catastral Municipal es C01; S03; M127; Manz. Of. 127; P07; L07".

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la cedente/beneficiaria, que le corresponden por su condición de

adjudicataria en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE Nº 00275** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1066/2021**

**DE FECHA 17/09/2021**

**ORDENANZA Nº 317/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la **Sra. Raquel Mercedes Pautasso, D.N.I. Nº17.967.311, CUIT/L Nº27-17967311-3**, argentina, mayor de edad, casada con el **Sr. José Luis Vietto, D.N.I. Nº17.989.828, CUIT/L 20-17989828-5**, con domicilio en calle **Italia Nº1346** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante **CEDENTE/BENEFICIARIA**. La cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “un lote de terreno ubicado en el loteo DON OVIDIO, de la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, que se designa **LOTE 3 de la Manzana 93**, que mide 12,50m. de frente por 25m. de fondo, con una superficie total de 312, 52m<sup>2</sup>. Designación Catastral Municipal es C01; S01; M93; Manz. Of. 93; P03; L03”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la cedente/beneficiaria, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE Nº 00035** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el



cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1067/2021**

**DE FECHA 17/09/2021**

**ORDENANZA Nº 318/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la CESION DE DERECHOS Y ACCIONES DE INMUEBLE efectuada por el Sr. **Pablo Valentín Papurello, D.N.I. Nº 28.882.637, CUIT/L 20-28882637-5**, argentino, mayor de edad, y la **Sra. Estela Maris Gómez, D.N.I. Nº32.968.839, CUIT/L Nº27-32968839-4**, argentina, mayor de edad, ambos casados entre sí, con domicilio en calle **Santa Rosa Nº26** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **CEDENTES/BENEFICIARIOS**. La presente cesión de boleto de compra venta de inmueble la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“UN LOTE DE TERRENO BALDÍO**, parte de una mayor superficie que se ubica en un predio de terreno próximo a la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, cuya mayor superficie según Plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por los Ingenieros Civiles Omar Rubiolo, y Ángel Francisco Cantoni, Expte. Prov. Nº0589-001020/07, es parte de la Parcela 27263-1775 de 4 Has. 4165mts2. y que según Plano de Loteo confeccionado por el Ingeniero Omar Rubiolo se designa provisoriamente como **LOTE NUEVE de la MANZANA CINCUENTA Y TRES**, el que mide diez metros de frentes al Sud-Este por veinticinco metros de

fondo, lo que hace una Superficie Total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, y que linda: al Sud-Este, con espacio destinado a calle pública, al Sud-Oeste, con el lote 10; al Nor-Este, con el lote 8 y en su contrafrente al Nor-Oeste con el lote 24, todos de la misma manzana y que surgen de la misma subdivisión. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M53; Manz. Of.53; P9; L9”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los cedentes, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI PLUS, ADHERENTE N° 00035, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 256/11. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata, será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la adherente, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA Nº 319/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada el Sr. **Gianfranco Pochettino**, D.N.I. **37.232.756**, CUIT/L **20-37232756-2**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle **Rivadavia Nº45**, de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **“CEDENTE/BENEFICIARIO”**. La cesión de derechos y acciones la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un lote de terreno baldío, ubicado dentro de una fracción que es parte de una mayor superficie, y que se especifica como **LOTE Nº21, MANZANA Nº40**, ubicado en calle Dr. Augusto Ullio Nº22 de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que mide: diez metros (10m.) de frente sobre calle Dr. Augusto Ullio por veinticinco metros (25m.) de fondo, con una superficie total de **DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (250m2)**. Cuya Designación Catastral Municipal es C02; S03; M040; P021”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI IV, ADHERENTE

**Nº 00428**, conforme los términos de la Ordenanza Nº 228/2011. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el beneficiario, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la misma, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1069/2021**

**DE FECHA 17/09/2021**

**ORDENANZA Nº 320/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la **Sra. Micaela Del Valle Audagna, D.N.I. 38.280.276, CUIT/L Nº23-38280276-4**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **Gerónimo Luis de Cabrera Nº473** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba y el **Sr. Mateo Jesús Pautasso, D.N.I. Nº39.173.602, CUIT/L Nº20-39173602-3**, argentino, mayor de edad, soltero, ambos con domicilio en calle **Chancay Nº131** de la Ciudad de Las Varas, Provincia de Córdoba, en adelante denominadas **“CEDENTES/BENEFICIARIOS”**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene, **formada por parte del sitio número LOTE 04-MZ. OF.88**, ubicado en la calle ENFERMERA ELENA DE MURUA Nº525 – Bº RAUL RICARDO ALFONSIN de la localidad de **LAS VARILLAS**, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba. El mismo consta de 10 metros de frente al oeste sobre calle pública Enfermera Elena De Murua; 25 metros en su lado Norte, por donde linda con el sitio denominado 05 del Loteo Soldano;

25 metros en su lado Sud, lindando con el sitio denominado 03 del Loteo Soldano, y 10 metros en su lado Este, por donde linda con el sitio denominado 169 del Loteo Soldano, cerrando así la figura, con una superficie total de 250 metros cuadrados. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M88; Manz. Of. 88; P04; L04.”

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los cedentes, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en los PLANES MUNICIPALES DE VIVIENDAS, DENOMINADOS SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 00194 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los beneficiarios, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**ORDENANZA Nº 321/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por entre el **Sr. Gerardo Mario Bravín, D.N.I. 22.186.402, CUIT/L 20-22186402-7**, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Italia Nº1164 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno baldía, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que es parte de una mayor superficie y según plano de mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Civil Ángel Francisco Cantoni (Matricula 1639/9), visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia, Expte. 0033-9508/88, se designa y describe así: LOTE VEINTE DE LA MANZANA VEINTISEIS; que mide: diez metros de frente al Nor-Oeste, sobre calle Italia; por treinta metros cinco centímetros de fondo, o sean TRESCIENTOS METROS CUADRADOS con CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, y linda al Nor-Oeste, con la citada calle Italia; al Nor-Este, con el Lote veintiuno; al Sud-Este, con parte del Lote diecisiete; y al Sud-Oeste, con



lote diecinueve, todos de la misma manzana y subdivisión. Inscrito en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba bajo MATRICULA N° 1.162.376. Cuya designación Catastral es la siguiente C 01 S 01 M 26 Mza. Oficial 06 P 20 Lote 20”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE N° 00230**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la beneficiaria, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la cedente/beneficiaria, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1071/2021**

**DE FECHA 17/09/2021**

**ORDENANZA Nº 322/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por entre el **Sr. Agustín Raúl Sosa, D.N.I. Nº38.280.233, CUIT/L Nº20-38280233-1**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle **Cura Brochero Nº160** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante **CEDENTE/BENEFICIARIO**. La cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un lote de terreno baldío ubicado dentro de una fracción que es parte de una superficie mayor denominada “Espinillo Rallado”, ubicada al Norte de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de la Provincia de Córdoba, designada como **LOTE Nº07 de la MANZANA Nº109**, que consta de diez metros de frente, por 30 metros de fondo, lo que hace una superficie total de 300 metros cuadrados. Designación Catastral Municipal es C01; S03; M109; Manz. Of. 109; P07; L07”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente/beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00296** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1072/2021**

**DE FECHA 17/09/2021**

**ORDENANZA N° 323/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por entre la **Sra. Marisa Del Valle Galinotti, D.N.I. 14.295.030, CUIT/L 27-14295030-3**, argentina, mayor de edad, casada con el **Sr. Erley Omar Arfero, D.N.I. 6.430.819**, con domicilio en calle General Paz N°747 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como **CEDENTE/BENEFICIARIA**. La cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Un **LOTE DE TERRENO IDENTIFICADO AL NRO. 17 DE LA MANZANA B**, según boleto de compraventa original e identificado como LOTE 13, MANZ. OF. 95, según CATASTRO MUNICIPAL, que mide 12,00 metros de frente por 25,00 metros de fondo que hacen un total de trescientos metros cuadrados ubicado con frente sobre calle JULIO TRISTANY 45, entre avenida Avellaneda y prolongación de Avenida Cárcano, ubicado en el loteo denominado “DON OVIDIO”. Designación Catastral Municipal es C01; S01; M95, Manz. Of. 95; P13; L13”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE Nº 00271**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la beneficiaria, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la cedente/beneficiaria, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1073/2021**

**DE FECHA 17/09/2021**

**ORDENANZA N° 324/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada la **Sra. Gloria Ermelinda Giecco**, D.N.I. **14.022.044**, CUIT/L **27-14022044-8**, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle **San Luis N°3438**, **piso decimo, depto. A**, de la Ciudad de Santa Fe, Provincia de Santa Fe, por una parte como **“CEDENTE/BENEFICIARIA”**. La cesión de derechos y acciones la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“LOTE 08 de la Manzana N°73**, ubicada en calle Constructor Francisco Beltrami N°274 del denominado Loteo Soldano de la Ciudad de Las Varillas, cuyas medidas son 10 metros de frente por 25 metros de fondo, haciendo una superficie de 250 metros cuadrados. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M73; Manz. Of. 73; P08; L08”.

**Artículo 2º:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI IV, ADHERENTE

**Nº 00216**, conforme los términos de la Ordenanza Nº 228/2011. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por la beneficiaria, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la misma, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1074/2021**

**DE FECHA 17/09/2021**

**ORDENANZA Nº 325/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada entre el Sr. **Jorge Alberto Cagliaris, D.N.I. Nº14.022.074, CUIT/L Nº20-14022074-5**, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Coronel José Javier Díaz Nº1325, de Córdoba Capital, Provincia de Córdoba; y la **Sra. Estela María Cagliaris, D.N.I. Nº11.297.269, CUIT/L Nº27-11297269-8**, argentina, mayor de edad, con domicilio en calle Suipacha Nº205 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominados “**DONANTES**”, por una parte; por otra parte el Sr. **Rubén Domingo Cagliaris, D.N.I. Nº13.426.304, CUIT/L Nº20-13426304-1**, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Maipú Nº343 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado “**DONANTE/BENEFICIARIO**”. Los donantes efectúan la presente donación en su carácter de únicos y universales herederos de los esposos Cagliaris, Domingo Atilio y Celia Ángela Marchisio, de acuerdo a la Sentencia Nº181 del año 1994, en autos “**CAGLIERIS, Domingo Atilio – Declaratoria de Herederos**” y Sentencia Nº277 del año 2011, en autos “**MARCHISIO, CELIA ANGELA – DECLARATORIA DE HEREDEROS**”. La presente donación la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del inmueble en donde se construirá la vivienda que se describe a continuación: “Una fracción de terreno con todo lo edificado, clavado y plantado que contiene, parte del sitio letra A., de la manzana número CUATRO, del



plano particular de don Santiago Boaglio, cuyo plano se refiere a la parte Sud-oeste de este pueblo, hoy Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia, la que de acuerdo al plano de mensura y subdivisión confeccionado por el topógrafo Nacional Juan M. Deninotti, inscripto en el Registro General de la Provincia, Protocolo de Planos, al Número Sesenta y cinco mil setecientos cuarenta y dos, y al Número noventa y un mil cientos seis del protocolo de "Planillas", expediente número tres-cuarenta y seis- cero cinco – cuarenta y ocho mil setecientos ochenta y tres/ setenta y cinco, se designa y describe así: LOTE DOS, que mide: diez metros de frente al Nor-Oeste, sobre calle Mitre, Ruta Provincial número uno, por veinticinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, lindando: al Nor-Oeste, calle Mitre; al Sud-Oeste, con de Ángel Cagliero; al Sud-Este, con de Adolfo Verrone; y al Nor-Este, con el lote número uno del mismo plano. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia, con relación a la MATRÍCULA 328.117 del Departamento San Justo. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad N°3006-1801440/5. Designación Catastral Municipal es C02; S.05; M18; Manz. Of. 4; P34; L2".

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el Sr. Rubén Domingo Cagliero, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00054, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los adherentes, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1075/2021**

**DE FECHA 17/09/2021**

**ORDENANZA N° 326/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Autorizar al Poder Ejecutivo Municipal a tramitar la escrituración de los inmuebles y suscribir las respectivas Escrituras Traslativas de Dominio a los adquirentes que a continuación se detallan, pertenecientes al denominado Barrio FO.VI.VOR de la ciudad de Las Varillas, de conformidad a lo establecido por Ley Provincial N° 9811 y al Decreto Provincial N° 495/2009 a los cuáles esta Municipalidad adhirió mediante Ordenanza N° 135/2011-Decreto N° 689/2011.

	<i>Apellido y Nombres</i>	<i>D.N.I.</i>	<i>Mz.</i>	<i>Lote</i>	<i>Nomenclatura Catastral</i>	<i>Cuenta Rentas</i>	<i>Matrícula</i>
1	<i>Bragas, Agostina Belén</i> <i>Bragas, Micaela Noel</i> <i>Bragas, Lucía Victoria</i>	38.110.466 40.572.828 42.513.841	18	4	3006360203018004	3006-2514022-0	1.667.408
3	<i>Crema, Antonella</i> <i>Crema, Marianella</i>	37.287.539 40.572.748	A	J	3006360103003036	3006-2292397-5	344.985

9	Daghero, Carlos Simón	23.673.637	17	1	3006360203017001	3006-2154014-9	1.665.766
2	Dutto, Silvia del Carmen	06.721.601	18	7	3006360203018007	3006-2514025-4	1.667.411
7	Gamba, José Omar	21.693.404	A	H	3006360103003034	3006-2292395/9	344.987
8	Ludueña, Sandra del Carmen	17.450.921	18	5	3006360203018005	3006-2514023-8	1.667.409
4	Magni, Carlos Alberto	17.967.378	18	1	3006360203018001	3006-2514019-0	1.667.405
5	Moyano, Juan Miguel	21.564.160	18	3	3006360203018003	3006-2514021-1	1.667.407
6	Mussetti, Wenceslao Adrian	16.633.313	A	29	3006360103003029	3006-2292390-8	344.994

**Artículo 2°:** Los adquirentes de los inmuebles precedentemente mencionados, han abonado el precio pactado y cumplimentado con los requisitos pertinentes, avalado con los respectivos informes socio-económicos.

**Artículo 3°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 15/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1076/2021**

**DE FECHA 17/09/2021**

**ORDENANZA Nº 327/2021**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
**ORDENANZA****

**Artículo 1º:** AUTORÍCESE al Poder Ejecutivo Municipal a suscribir el Convenio Marco Para Actividades Académicas Entre La Universidad Siglo 21 Y La Municipalidad De Las Varillas, en los términos expresados en el acuerdo que como Anexo I se relaciona a la presente.

**Artículo 2º:** Invítese a las instituciones sociales y/o empresas del medio a sumarse a esta iniciativa.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 22/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1099/2021**

**DE FECHA 27/09/2021**

## **ANEXO ORD. Nº 327/2021**

### **CONVENIO MARCO PARA ACTIVIDADES ACADÉMICAS ENTRE LA UNIVERSIDAD EMPRESARIAL SIGLO 21 Y MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**

Entre la "**Universidad Empresarial Siglo 21**", representada en este acto por Mgter. Pablo Rivarola, D.N.I. 22.224.592 en su condición de Vicerrector de Asuntos Académicos, con domicilio en calle de Los Latinos 8555, Bº Los Boulevares, de la Ciudad de Córdoba, por una parte, en adelante la "**UNIVERSIDAD**", y por **LA MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS**, CUIT Nº **30-66918833-8** representada en este acto por la/el Sr **Mauro Luciano Daniele** , DNI 26858119 en su condición de **Intendente Municipal** con domicilio en calle **Leandro N. Alem 494** de la localidad de **Las Varillas**, provincia de **Córdoba** en adelante la "**ORGANIZACIÓN**"; y

#### **CONSIDERANDO:**

- a) Que en cumplimiento de los objetivos académicos que le son propios, la **UNIVERSIDAD** ha dictado la Resolución de Consejo Superior Nº 768/2019 y sus posteriores modificatorias, donde establece su Reglamento Institucional bajo el nombre de "**Normas y Disposiciones de Interés para los Alumnos**", en adelante el "Reglamento" (disponible en la página web [www.21.edu.ar](http://www.21.edu.ar)) .
- b) Que dicho Reglamento establece que, para la obtención de su título de pregrado, grado y posgrado en todas sus modalidades, con la finalidad de adquirir conocimientos de aplicación práctica y asistencia técnica, los alumnos deberán realizar actividades académicas vinculados con organizaciones o empresas.
- c) Que la **ORGANIZACIÓN**, acepta y tiene interés en que los alumnos de la **UNIVERSIDAD** realicen actividades académicas en el ámbito de sus instalaciones, sin recibir por ello remuneración económica alguna.

En orden a ello, las partes acuerdan en celebrar el presente **CONVENIO MARCO DE ACTIVIDADES ACADÉMICAS**, en adelante el "Convenio" que se registrá por las siguientes cláusulas y condiciones:

**CLAUSULA PRIMERA (Objeto):** Por medio del presente, las partes acuerdan que los alumnos de la **UNIVERSIDAD** podrán realizar actividades académicas en conjunto con la **ORGANIZACIÓN**, de manera tal que se les permita integrar los contenidos claves de las carreras que cursan en un contexto real donde su profesión se desarrolla. Dichas actividades favorecen el proceso de formación académica de los alumnos, permitiendo la aplicación práctica de los conocimientos adquiridos durante el cursado de sus carreras.

**CLAUSULA SEGUNDA (Naturaleza de Formación Académica):** Las partes dejan establecido que la naturaleza del presente convenio es de formación académica, siendo ajena la actividad desarrollada por los alumnos de la **UNIVERSIDAD**, a toda actividad laboral o de empleo.

Asimismo, en el caso de existir una relación laboral entre el alumno y la **ORGANIZACIÓN**, ésta se mantendrá vigente en todos sus términos, debiendo en su caso la **ORGANIZACIÓN** autorizar al alumno durante su horario laboral para que realice y desarrolle la actividad académica.

**CLAUSULA TERCERA (Obligaciones de la ORGANIZACIÓN):** Por medio del presente, la **ORGANIZACIÓN** asume las siguientes obligaciones:

1. Disponer de un Referente que interactuará con los alumnos y con la **UNIVERSIDAD** durante la realización de la actividad académica. El perfil y rol del Referente se ajustará a los requerimientos propios de la práctica a realizar, debiendo en el caso de que corresponda, evaluar el desempeño a partir de los criterios de evaluación propuestos por la Universidad y acreditar su asistencia.
2. Garantizar que las tareas a realizar por el alumno sean acordes a su disciplina y a las particularidades de la actividad académica y a su nivel de formación. Dichas tareas deberán ser aprobadas previamente por el responsable académico de la actividad designado por la **UNIVERSIDAD**.
3. Facilitar el material de apoyo, la información suficiente y los espacios necesarios, como así también garantizar las condiciones de seguridad para el correcto desarrollo de las tareas.

**CLAUSULA CUARTA (Obligaciones de la UNIVERSIDAD):**

- 1- Asegurar la convocatoria a la ORGANIZACIÓN para confirmar la participación en las actividades académicas definidas, según las particularidades de cada actividad.
- 2- Garantizar que las actividades serán acompañadas y supervisadas por el/los responsable/s académico/s que se designen para tal fin.
- 3- Acreditar las funciones realizadas por el/los referente/s institucional/es a través del instrumento definido para tal fin.

**CLAUSULA QUINTA (Obligaciones de las/los Alumnas/os):**

1. Respetar las normas de conducta establecidas por la ORGANIZACIÓN y acatar reglamentos de trabajo y directivas que impartan los referentes designados, en caso de que el alumno realice actividades dentro de sus instalaciones.
2. Guardar estricta confidencialidad de la información recibida con motivo de sus actividades, evitando efectuar comentarios verbales o escritos, salvo para la realización de los trabajos académicos autorizados.
3. Aceptar las condiciones convenidas en el presente, como así también aquellas detalladas en el "CONVENIO ANEXO DE ACTIVIDAD ACADÉMICA", que oportunamente se firme, en los protocolos y anexos que reglamentan estas actividades.

**CLAUSULA SEXTA (Duración):** El presente Convenio tendrá una vigencia de doce (12) meses desde su firma y a su vencimiento se renovará automáticamente por idéntico plazo; salvo que alguna de las partes proceda a notificar fehacientemente su voluntad de rescisión con treinta (30) días de anticipación a dicho vencimiento.

**CLAUSULA SEPTIMA (Rescisión):** La falta de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente dará derecho a la parte cumplidora, previa intimación por el plazo de quince (15) días, a dar por rescindido el Convenio con causa.



Asimismo, cualquiera por las partes podrá rescindir el Convenio sin expresión de causa, en cualquier momento, previa comunicación fehaciente por escrito de tal decisión, con una antelación de treinta (30) días corridos, sin que ello implique penalización o derecho indemnizatorio para ninguna de las partes. En este caso, las partes se obligan a mantener las actividades académicas de los alumnos que se encuentren en curso hasta su finalización.

**CLAUSULA OCTAVA (Jurisdicción y Competencia):** Para cualquier conflicto emergente del presente Convenio, las partes se someten a la jurisdicción ordinaria de los Tribunales de la ciudad de Las Varillas, renunciando expresamente al Fuero Federal o cualquier otro de excepción que pudiese corresponderles, fijando domicilio en los enunciados al inicio del presente.

En prueba de conformidad, se firman dos ejemplares, todos de un mismo tenor, uno para la **UNIVERSIDAD** y otro para la **ORGANIZACION**, en la Ciudad de Córdoba, Provincia del mismo nombre a los **10** días del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2021**.

**Mauro Luciano Daniele**

**DNI: 26858119**

**Intendente**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Mgter. Pablo Rivarola**

**DNI: 22.224.592**

**Vicerrector de Asuntos Académicos**

**Universidad Siglo 21**

**ORDENANZA N° 328/2021**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Créase en el ámbito de la Municipalidad de Las Varillas el Registro Municipal del Cuidador Domiciliario y Acompañante Terapéutico para el apoyo a niños, niñas, adolescentes, adultos mayores y personas con discapacidad física o mental.

**Artículo 2º:** Se establece como órgano de aplicación de la presente a la Oficina de Empleo Municipal.

**Artículo 3º:** Establézcase la obligatoriedad de todas las personas que quieran registrarse en el mismo, a acreditar su número de DNI, a actualizar su Currículum Vitae, a presentar título expedido por las determinadas instituciones acreditadas de los cursos o capacitaciones recibidas, indicando también cada una de las referencias laborales comprobables.

**Artículo 4º:** Los inscriptos tienen como objetivo principal velar por la salud y la integridad física y mental de cada una de las personas a su cargo, apoyar y optimizar las capacidades de las personas, brindar compañía y trato amable, favorecer su independencia y autonomía personal y promover y mantener la salud, apuntando siempre a incrementar su calidad de vida.

**Artículo 5º:** El Registro Municipal del Cuidador Domiciliario y Acompañante Terapéutico constituye una base confiable de datos de carácter oficial que el Municipio administrará y pondrá a disposición de toda persona que requiera acceder a este servicio.

**Artículo 6º:** Requisitos para la inscripción en el Registro Municipal del Cuidador Domiciliario y Acompañante Terapéutico:

- A) Ser mayor de edad
- B) Certificado de buena conducta expedido por la policía
- C) Título o certificado habilitante para la realización de la tarea de “cuidador domiciliario”, otorgado por las entidades públicas o privadas acreditadas.
- D) Libreta sanitaria

**Artículo 7º:** El cuidador domiciliario o acompañante terapéutico será responsable personalmente y en forma exclusiva ante todo daño o perjuicio ocasionado al usuario del servicio o al círculo familiar. El Municipio quedará eximido de toda responsabilidad legal por cualquiera de los daños nombrados precedentemente, siendo los mismos de índole privada entre las partes involucradas.

**Artículo 8º:** De forma

**FECHA DE SANCIÓN: 22/09/2021**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Septiembre 2021**

## ***PODER EJECUTIVO DE LA CIUDAD DE LAS VARILLAS***

Intendente : **Mauro Daniele**

Sec. de Gobierno : **Abg. Luz Calvetti**

Sec. de Hacienda : **Cra. Claudia Tartaglini**

Sec. De Planeamiento Urbano, Ambiental, Obras y Serv. Públicos: **Arq. Ariela Venturi**

---

### Indice de Decretos de Septiembre 2021

947/2021 01/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- FRANCO MOLINA.

948/2021 01/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DEBORA CAMPOS.

949/2021 01/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- JUAN JAVIER MURUA.

950/2021 02/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARIA ISABEL FIERRO.

951/2021 02/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- PARROQUIA NUESTRA SRA DEL ROSARIO.

952/2021 02/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- LUCIO BARRIENTOS.

953/2021 02/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- FRANCISCO SARMIENTO.

954/2021 02/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- RUBEN ANGEL AGUILAR.

955/2021 02/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARCELA CRAVANZOLA.

956/2021 02/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- JUAN CARLOS MASSA.

957/2021 06/09 PROM. ORD. 274/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JUAN CARLOS ALBARRACIN



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

958/2021 06/09 PROM. ORD. 275/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MARICEL ESTER BARBETTA

959/2021 06/09 PROM. ORD. 276/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- ANDREA DEL VALLE BAZZAN Y ALEJANDRO EUSEBIO SANCHEZ.

960/2021 06/09 PROM. ORD. 277/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- HENIO DERMÍ BERNARDIZ Y EDITH MARIA CATALINA GENERO.

961/2021 06/09 PROM. ORD. 278/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JAVIER HORACIO BIOLATO Y MARIA LUZ RAMIREZ

962/2021 06/09 PROM. ORD. 279/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- LORENA MARIEL BOIERO

963/2021 06/09 PROM. ORD. 280/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- EMILIO RICARDO BRAVIN Y MATIAS CARLOS BRAVIN.

964/2021 06/09 PROM. ORD. 281/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JOAQUIN ALEJANDRO CANET.

965/2021 06/09 PROM. ORD. 282/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MIRYAM CRISTINA CARABAJAL

966/2021 06/09 PROM. ORD. 283/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MARTA SILVINA COPPONI Y DIEGO ALEJANDRO VITALI.

967/2021 06/09 PROM. ORD. 284/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- SERGIO RAUL CUGGINO

968/2021 06/09 PROM. ORD. 285/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- VIRGINIA DALMASSO PERALTA

969/2021 06/09 PROM. ORD. 286/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MARISA ALEJANDRA FUENTES



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Septiembre 2021**

970/2021 06/09 PROM. ORD. 287/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JACINTO RAFAEL GIORDANO

971/2021 06/09 PROM. ORD. 288/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- GLORIA BEATRIZ GUZMAN Y JOSE MIGUEL OLMOS.

972/2021 06/09 PROM. ORD. 289/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- NORA RAQUEL MARENCHINO

973/2021 06/09 PROM. ORD. 290/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- SILVANA CRISTINA PALAVECINO.

974/2021 06/09 PROM. ORD. 291/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JOSE IGNACIO PINTER.

975/2021 06/09 PROM. ORD. 292/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JOSE IGNACIO PINTER.

976/2021 06/09 PROM. ORD. 293/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- BETINA ERICA POLLANO.

977/2021 06/09 PROM. ORD. 294/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MARCELA ERNESTA RAVIOLA.

978/2021 06/09 PROM. ORD. 295/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR A DANIEL DANTE ROSSI. TRANFERENCIA A FAVOR DE DANIEL ANTONIO CAON Y SANDRA MARIA PASCHETTA.

979/2021 06/09 PROM. ORD. 296/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- IGNACIO SANCHEZ.

980/2021 06/09 PROM. ORD. 297/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- ARIELA CARINA VENTURI.

981/2021 06/09 PROM. ORD. 298/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- JUAN ALFONSO VITTORE Y LILIANA LUISA VITTORE.

982/2021 06/09 PROM. ORD. 299/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- FERNANDO ANDRES SALOMON.

983/2021 06/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- HCD- RENZO BRAMBILLA.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

984/2021 06/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA-  
MARIANA BIRGI.

985/2021 06/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE  
DEPORTES- SERGIO MARIN.

986/2021 06/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- PAMELA ROCIO MENDOZA.

987/2021 09/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GLORIA INES ALVAREZ

988/2021 09/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- HCD- ANALIA  
CHIABRANDO.

989/2021 09/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- HUGO LOBOS.

990/2021 09/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ODONE AURELIO  
MARTINEZ.

991/2021 09/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- JULIA GALLEGOS.

992/2021 09/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CINTIA MOYANO.

993/2021 09/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- JUAN BAUTISTA ROMERO.

994/2021 09/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DALIA IRMA RIQUELME.

995/2021 09/09 SANCION DISCIPLINARIA AL AGENTE MUNICIPAL MARIO  
CESAR GOMEZ.

996/2021---

997/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- RICARDO ROBERTO  
SARMIENTO.

998/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SANDRA ELVA GIMENEZ.

999/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- HUGO EMILIO URAN

1000/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MIRTA CARMEN LOPEZ.

1001/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DAS- MARIANA SONIA  
ASTRADA.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

- 1002/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- COLEGIO DE ARTE.
- 1003/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE -SECRETARIA DE SALUD-SILVANA ANDREA OJEDA.
- 1004/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE AMBIENTE- CANILES- CAMILA NAZARIO Y BRANDON TIFNI.
- 1005/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-CENMA
- 1006/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO-CENMA
- 1007/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BARTOLOME MITRE- NIVEL PRIMARIO.
- 1008/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BARTOLOME MITRE- NIVEL INICIAL
- 1009/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- DVS
- 1010/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA EL AMANECER
- 1011/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- IMI
- 1012/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- IPET 263.
- 1013/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA JOSE MARIA PAZ.
- 1014/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- ESCUELA BERNARDINO RIVADAVIA
- 1015/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- GASTOS DE MANTENIMIENTO- GUSTAVO MARTINEZ ZUVIRIA.





# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

1016/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- BIBLIOTECA POPULAR SARMIENTO.

1017/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- PATIN Y GYM DEPORTIVA.

1018/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- BOCHAS.

1019/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- RURAL BIKE

1020/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- AJEDREZ.

1021/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- BOXEO.

1022/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- KUNG FU

1023/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- TAEKWONDO.

1024/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DEPORTE ADAPTADO.

1025/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- PARROQUIA NUESTRA SRA. DEL ROSARIO.

1026/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ANELEY

1027/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- APADIM

1028/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- COMISION DE LA MEMORIA.

1029/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ESCUELA DE FUTBOL EL GOLAZO.

1030/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SECRETARIA DE SALUD- CENTRO DE VACUNACION COVID-19



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Septiembre 2021**

1031/2021 13/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- SECRETARIA DE SALUD- CENTRO DE TESTEO COVID- 19

1032/2021 13/09 PROM. ORD. 300/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR A MAURICIO SOLER- TRASFERENCIA A FAVOR DE CARLOS RUBIOLO.

1033/2021 13/09 PROM. ORD. 301/2021- EXTINCIÓN DE OBLIGACIONES PLAN MI FAMILIA MI HOGAR- MARINE DEL VALLE PLIZO

1034/2021 13/09 PROM. ORD. 302/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00022- PLAN SI.VA.VI.PLUS- JOHANA BELEN ZALAZAR.

1035/2021 13/09 PROM. ORD. 303/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 001370- PLAN LAS VARILLAS HOGAR- NATALI MUSSETTI.

1036/2021 13/09 PROM. ORD. 304/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00244- PLAN SI.VA.VI. V- IGNACIO PABLO BORGARELLO.

1037/2021 13/09 PROM. ORD. 305/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00030- PLAN SI.VA.VI. III- JOSEFINA DUBOIS.

1038/2021 13/09 PROM. ORD. 306/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00015- PLAN SI.VA.VI. III- ADRIAN RAFAEL DA PONTE.

1039/2021 13/09 PROM. ORD. 307/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00223- PLAN SI.VA.VI. II- PAULA DA LOURDES.

1040/2021 13/09 PROM. ORD. 308/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE N° 00026- PLAN SI.VA.VI. I- NESTOR FABIAN MILANI.

1041/2021 13/09 PROM. ORD. 309/2021 -DONACION CON CARGO ADHERENTE N° 00100- SI.VA.VI. III- GUSTAVO LEONARDO INSAURRALDE.

1042/2021 13/09 PROM. ORD. 310/2021 - DONACION CON CARGO ADHERENTE N° 00120- SI.VA.VI. I- GUSTAVO SARIO VERCELLI.

1043/2021 13/09 PROM. ORD. 311/2021 -AUTORIZACION AL PEM A ACEPTAR LA DONACION POR PARTE DE AGRICULTORES FEDERADOS ARGENTINOS



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

DE LA SUMA DE \$100.000 CON DESTINO AL FUNCIONAMIENTO DEL HOSPITAL MUNICIPAL DR. DIEGO MONTOYA.

1044/2021 13/09 PROM. ORD. 312/2021 -LLAMADO A LICITACION PUBLICA PARA CONTRATAR LA EJECUCION DE LA OBRA PUBLICA RED DE DISTRIBUCION DOMICILIARIA DE GAS NATURAL- PROYECTO ECOGAS DC 00929/122.

1045/2021 13/09 PROM. ORD. 313/2021 -AUTORIZACION AL PEM A FIRMAR CONVENIO DE COOPERACION, ASISTENCIA TECNICA Y COORDINACION ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE SEGURIDAD VIAL DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE DE LA NACION. ITV

1046/2021 13/09 PROM. ORD. 314/2021- MARCO REGULATORIO PARA LOS VEHICULOS GASTRONOMICOS DENOMINADOS FOOD TRUCKS.

1047/2021 14/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- SERGIO MARIN.

1048/2021 14/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- GONZALO MARTIGNANO.

1049/2021 14/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DPTO DE PERSONAL- TANINA SOLEDAD VOTTERO.

1050/2021 15/09 APROBACION PROTOCOLO SANITARIO PARA ASAMBLEA CENTRO DE JUBILADOS Y PENSIONADOS.

1051/2021 15/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- EDGAR ARMANINI

1052/2021 16/09 SANCION DISCIPLINARIA A LA AGENTE MUNICIPAL MARISEL VIDONI.

1053/2021 16/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ASOCIACION BOMBEROS VOLUNTARIOS

1054/2021 16/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIANA AGUSTINA ALBERTO.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

1055/2021 16/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARIA ELVIRA CONTRERAS.

1056/2021 16/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ESCUELA DVS-ALEJANDRA FORCHINO Y FLORENCIA GOMEZ.

1057/2021 16/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- HCD- JUAN PABLO LUCERO.

1058/2021 16/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ANELEY- PEÑA SOLIDARIA.

1059/2021 16/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DPTO PERSONAL-BETIANA MARCELA PETTINARI.

1060/2021 16/09 LLAMADO A LICITACION PÚBLICA PARA CONTRATAR LA EJECUCION DE LA OBRA PUBLICA RED DE DISTRIBUCION DOMICILIARIA DE GAS NATURAL- PROYECTO ECOGAS DC 00929/122.

1061/2021 16/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- MARIA AURORA PAREDES.

1062/2021 17/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AMANDA CARRERAS.

1063/2021 17/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ALBERTO MARCELO LOYOLA.

1064/2021 17/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA-LUCIO BARRIENTOS.

1065/2021 17/09 PROM. ORD. 315/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00070- PLAN SI.VA.VI. I- ALEJANDRA BEATRIZ CUASOLO.

1066/2021 17/09 PROM. ORD. 316/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00275- PLAN SI.VA.VI. V-TERESITA JUANA ALOCCO Y ROBERTO RAMON TEGGI.

1067/2021 17/09 PROM. ORD. 317/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00035- PLAN SI.VA.VI. V- RAQUEL MERCEDES PAUTASSO Y JOSE LUIS VIETTO.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Septiembre 2021**

1068/2021 17/09 PROM. ORD. 318/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00035- PLAN SI.VA.VI. PLUS- PABLO VALENTIN PAPURELLO Y ESTELA MARIS GOMEZ.

1069/2021 17/09 PROM. ORD. 319/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00428- PLAN SI.VA.VI. V- GIANFRANCO POCHETTINO.

1070/2021 17/09 PROM. ORD. 320/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00194- PLAN SI.VA.VI. III- MICAELA DEL VALLE AUDAGNA Y MATEO JESUS PAUTASSO.

1071/2021 17/09 PROM. ORD. 321/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00230- PLAN SI.VA.VI. II- GERARDO MARIO BRAVIN.

1072/2021 17/09 PROM. ORD. 322/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00296- PLAN SI.VA.VI. V-AGUSTIN RAUL SOSA.

1073/2021 17/09 PROM. ORD. 323/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00271- PLAN SI.VA.VI. II- MARISA DEL VALLE GALINOTTI Y ERLEY OMAR ARFERO.

1074/2021 17/09 PROM. ORD. 324/2021 – CESION DE DERECHOS ADHERENTE Nº 00216- PLAN SI.VA.VI. IV- GLORIA ERMELINDA GIECCO.

1075/2021 17/09 PROM. ORD. 325/2021 - DONACION CON CARGO ADHERENTE Nº 00054- SI.VA.VI. V- JORGE ALBERTO CAGLIERIS.

1076/2021 17/09 PROM. ORD. 326/2021 – AUTORIZACION AL PEM A TRAMITAR ESCRITURACION DE INMUEBLES PERTENECIENTES AL BARRIO FO.VI.VOR Y SUSCRIBIR LAS RESPECTIVAS ESCRITURAS TRASLATIVAS DE DOMINIO, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA LEY PROV. Nº 9811.

1077/2021 20/09 DECLARACION DEL 7 DE OCTUBRE COMO DIA NO LABORABLE EN LA CIUDAD DE LAS VARILLAS.

1078/2021 21/09 CERTIFICACION MUNICIPAL CURSO DE CAPACITACION- DE TU PLATO A TU PATIO.

1079/2021 21/09 CERTIFICACION MUNICIPAL CURSO DE CAPACITACION- DE TU PATIO A TU PLATO.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL**

## **CIUDAD DE LAS VARILLAS**

### **Septiembre 2021**

1080/2021 21/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- RUBEN MAIZON.

1081/2021 21/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- AXEL ADRIAN ELZ.

1082/2021 21/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- MARIANA BIRGI.

1083/2021 21/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CLUB ATLETICO BARTOLOME MITRE.

1084/2021 21/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- ESCUELA DE PATIN- LUCRECIA ROCHETTI BUSTOS.

1085/2021 21/09 DECLARACION DE UTILIDAD PÚBLICA, PAGO OBLIGATORIO Y SUJETA AL SISTEMA DE CONTRIBUCION POR MEJORAS DE LA OBRA DE GAS NATURAL DEL LOTE O BARREDO.

1086/2021 21/09 APROBACION PROTOCOLO SANITARIO PARA ASAMBLEA DE LA ASOCIACION CATOLICA DE OBREROS.

1087/2021 21/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- OLGA ADRIANA TEJEDA.

1088/2021 21/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CINTIA MOYANO

1089/2021 21/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- ROMINA DURBANO.

1090/2021 21/09 PAGO A LOS DOCENTES BENEFICIADOS CON EL PLAN DE BOLETO EDUCATIVO GRATUITO.

1091/2021 22/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL 25 DE MAYO.

1092/2021 22/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL JOSE HERNANDEZ

1093/2021 22/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL JUAN JOSE PASO

1094/2021 22/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AUXILIAR DE LIMPIEZA- ESCUELA RURAL 9 DE JULIO



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Septiembre 2021**

1095/2021 22/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- GABRIEL CARENA.

1096/2021 22/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- VILMA ELSA RAMONA MONCADA.

1097/2021 22/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DPTO DE PERSONAL- RUFINA RIOS.

1098/2021 22/09 APROBACION PROTOCOLO SANITARIO PARA ASAMBLEA ASOCIACION MUTUAL DEL CLUB ALMAFUERTE.

1099/2021 27/09 PROM. ORD. 327/2021- AUTORIZACION AL PEM A SUSCRIBIR CONVENIO MARCO PARA ACTIVIDADES ACADEMICAS ENTRE LA UNIVERSIDAD SIGLO 21 Y LA MLV.

1100/2021 27/09 PROM. ORD. 328/2021- CREACION DEL REGISTRO MUNICIPAL DEL CUIDADOR DOMICILIARIO Y ACOMPAÑANTE TERAPEUTICO PARA APOYO DE NIÑOS, NIÑAS, ADOLESCENTES, ADULTOS MAYORES Y PERSONAS CON DISCAPACIDAD FISICA O MENTAL.

1101/2021 27/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- CICLOTURISMO- VANESA ROSSI.

1102/2021 27/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- JUAN CARLOS GERBAUDO.

1103/2021 27/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- LUCIANA ROMERO.

1104/2021 28/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- CLUB ATLETICO HURACAN.

1105/2021 28/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- MARIANA BIRGI.

1106/2021 28/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE CULTURA- JONATHAN BERTOLA.

1107/2021 28/09 RESPONSABILIDAD TECNICA.

1108/2021 28/09 SANCION DISCIPLINARIA AL AGENTE MUNICIPAL FACUNDO TOMAS CARRANZA.



# **BOLETÍN INFORMATIVO MUNICIPAL CIUDAD DE LAS VARILLAS**

**Septiembre 2021**

1109/2021 28/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DIRECCION DE DEPORTES- SERGIO MARIN.

1110/2021 28/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- AERO CLUB LAS VARILLAS.

1111/2021 28/09 DECLARACION DE UTILIDAD PUBLICA, PAGO OBLIGATORIO Y SUJETA AL SISTEMA DE CONTRIBUCION POR MEJORAS DE LA OBRA DE GAS NATURAL POR REDES DE LAS MANZANAS 121, 116 Y 107- LOTEO GIECCO.

1112/2021 30/09 MODIFICACION DEL HORARIO DE LA JORNADA LABORAL DEL CORRALON MUNICIPAL.

1113/2021 30/09 REDUCCION HORARIA A LA AGENTE MUNICIPAL NOEMI CARINA BIROCCO.

1114/2021 30/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DPTO PERSONAL- MONICA ACOSTA.

1115/2021 30/09 SUBS. ECON. NO REINTEGRABLE- DPTO PERSONAL- PAMELA MENDOZA.

1116/2021 30/09 ADHESION E IMPLEMENTACION DE LAS MEDIDAS IMPUESTAS AL DECRETO PROVINCIAL REFERIDAS A LA PANDEMIA COVID-19.

1117/2021 30/09 PAGO MENSUAL DEL ADICIONAL REMUNERATIVO A FAVOR DE LOS AGENTES PARAVAROSCO, GOMEZ Y LUPI COMO RECURSO HUMANO CRITICO.

1118/2021 30/09 PAGO MENSUAL DEL ADICIONAL REMUNERATIVO DEL ART. 51 DE LA ORD. 64/98 A FAVOR DE LOS AGENTES DEL HOSPITAL MUNICIPAL DR. DIEGO MONTOYA.